

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΔΕΚΑΤΗΣ ΕΚΤΗΣ (1416) (26/2023)  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15  
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023, ΩΡΑ 17:00 μ.μ. – ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ –  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος  
Κυριάκος Φωτιάδης  
Ελένη Λουκαΐδου  
Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας Webex, λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)  
Κάτια Αγρότου  
Τούλλα Άνιφτου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας Webex, για λόγους υγείας)  
Άριστος Δράκος (παρών μέσω της πλατφόρμας Webex, για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειας)  
Αντρέας Κανάρης  
Νεόφυτος Νεοφύτου  
Κώστας Πέτσας  
Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας Webex, για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειας)  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Ανδρέας Μούγης  
Οδυσσεάς Ελληνόπουλος  
Κώστας Χαραλάμπους  
Όλγα Μαρουδιά  
Βαλέριος Δανιηλίδης  
Κυριάκος Τσιμίλλης  
Αντώνης Αντώνη

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Χρύσανθος Φάκας (για λόγους υγείας)  
Γιώργος Παναγιώτου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Κάτια Απέγητου (λόγω έκτακτης υποχρέωσης για παρουσία στο Ίδρυμα Χρ. Ιωάννου)  
Ισαβέλλα Τύμβιου (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)  
Λούκας Παπαγιάννης (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Νικόλας Βαλανίδης (λόγω έκτακτης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Χρίστος Ιωσήφ (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)  
Ανδρέας Μούγης (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)  
Αστέρω Ευσταθίου (για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειας)

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:** Μύρια Πηλακούτα, Δημοτική Γραμματέας - για την τήρηση των πρακτικών  
Δημοτική Μηχανικός, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής, κα. Μόνικα Χ΄ Παύλου, Αθηνά Παπαδοπούλου και Γεωργία Μπακαλιάου εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου - για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών για το θέμα 1 της Ημερήσιας Διάταξης σε σχέση με τα κονδύλια που αφορούν τις Υπηρεσίες τους

---

\* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως «**Παράρτημα. 1**» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

---

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 11 Δεκεμβρίου 2023 (Αρ. εγγράφου 17594/23 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών, σε περίπτωση απουσίας τους στο εξωτερικό ή σε περίπτωση που η φυσική τους παρουσία είναι δυσχερής ή στην περίπτωση που υφίστανται οποιοδήποτε άλλο κώλυμα που παρεμποδίζει την προσέλευσή τους στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

#### 1. **ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 16/11/2023**

Τα μέλη ενημερώθηκαν ότι τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 16 Νοεμβρίου 2023 δεν έχουν κυκλοφορήσει ένεκα του ότι δεν έχει ολοκληρωθεί ο νομοτεχνικός έλεγχος και θα επικυρωθούν στην επόμενη συνεδρία.

#### 2. **ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ 2024 (ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ) (ΑΡ. ΦΑΚ. 01-8)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 17 Νοεμβρίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Στο σημείο αυτό οι κ.κ. Δημοτική Μηχανικός, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής, κα. Μόνικα Χ΄ Παύλου, Αθηνά Παπαδοπούλου και Γεωργία Μπακαλιάου προσήλθαν στην αίθουσα για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών σε σχέση με τα κονδύλια που αφορούν τις Υπηρεσίες τους.

Ακολούθως, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να μελετήσει και να εγκρίνει τα  

---

**ΔΣ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ 1416 (26/2023) 20231215( επικυρωμένα)**

προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτυξιακού) για το πρώτο εξάμηνο του 2024, όπως αυτά διαμορφώθηκαν από τη Διαχειριστική και την Υπηρεσία, στη βάση των αξόνων πολιτικής, στρατηγικής, στόχων και προτεραιοτήτων του Δήμου ως επίσης και τη συγκέντρωση προτάσεων και εισηγήσεων από όλα τα Τμήματα. Τα προσχέδια των προϋπολογισμών (τακτικού και αναπτυξιακού) για το πρώτο εξάμηνο του 2024 αναλύονται στο Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 17 Νοεμβρίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

1. Η Διαχειριστική Επιτροπή συνήλθε σε δυο συνεδρίες στις 14 Οκτωβρίου 2023 υπό την προεδρία του Αντιδημάρχου λόγω κωλύματος του Δημάρχου και στις 9 Νοεμβρίου 2023 υπό την προεδρία του Δημάρχου. Στη συνεδρία στις 14 Οκτωβρίου 2023 συζητήθηκε ο Τακτικός Προϋπολογισμός κι έγινε ενημέρωση στα μέλη της Επιτροπής από την υπηρεσία. Το πρακτικό της εν λόγω συνεδρίας επισυνάφθηκε για ενημέρωση ως **Συνημμένο 1** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)). Κατά την δεύτερη συνεδρία ημερομηνίας 9 Νοεμβρίου 2023 συζητήθηκε ο Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός και το αντίστοιχο πρακτικό επισυνάφθηκε ως **Συνημμένο 2** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)). Διευκρινίστηκε ότι με βάση οδηγίων που έχουν διαβιβαστεί στο Δήμο από το αρμόδιο Υπουργείο Εσωτερικών ενόψει της επικείμενης μεταρρύθμισης ο Δήμος θα προχωρήσει με προϋπολογισμό εξαμηνίας (01/01/2024 – 30/06/2024) ο οποίος θα υποβληθεί με την καθιερωμένη διαδικασία στο Υπουργείο.

### **Τακτικός Προϋπολογισμός**

2. Αναφορικά με τον Τακτικό Προϋπολογισμό για το πρώτο εξάμηνο του έτους 2024, η αρμόδια λειτουργός του Λογιστηρίου κα Μόνικα Χατζηπαύλου παρουσιάζοντας το θέμα ανέφερε ότι τα προβλεπόμενα συνολικά έσοδα ανέρχονται σε €22,658,839 σε σύγκριση με τα συνολικά έξοδα τα οποία ανέρχονται σε €22,839,408 και συνεπώς παρουσιάζεται έλλειμμα ύψους €213,569. Σχετικός πίνακας με τις αλλαγές μετά τη συνεδρία της επιτροπής επισυνάφθηκε ως **Συνημμένο 3** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)).

3. Επίσης αναφέρθηκε στην πρόβλεψη των πραγματικών αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο για το 2023 η οποία ανέρχεται σε €18,714,729 όσον αφορά τα έσοδα και €18,507,928 όσον αφορά τα έξοδα, παρουσιάζοντας πλεόνασμα €206,801. Ακολούθως εξήγησε αναλυτικά τις διαφορές του προϋπολογισμού του 2023 σε σχέση με τα προβλεπόμενα πραγματικά αποτελέσματα μέχρι 31/12/2022 και ενημέρωσε περαιτέρω τα μέλη για τις διορθωτικές ενέργειες στις οποίες προβαίνει η υπηρεσία με σκοπό τη μείωση του ελλείμματος και την αύξηση της ρευστότητας επεξηγώντας αναλυτικά τις εισηγήσεις της υπηρεσίας για την μείωση του ελλείμματος. Σχετικοί πίνακες εσόδων – εξόδων επισυνάφθηκαν ως **Συνημμένο 4** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)).

### **Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός**

4. Ο **Προϋπολογισμός Αναπτύξεως** για τα αναπτυξιακά έργα του Δήμου για το 2024 (1<sup>ο</sup> εξάμηνο) όπως διαμορφώθηκε από την διαχειριστική επιτροπή παρουσιάζει έργα συνολικού κόστους €211.775.882 για διάφορα έργα που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, από Ευρωπαϊκά Ταμεία, από ειδικά ταμεία του Δήμου καθώς και από δανεισμό. Για το 2024 (1<sup>ο</sup> εξάμηνο) προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους €27.347.361. Περαιτέρω οι προτάσεις και οι εισηγήσεις της Διαχειριστικής για τα έργα του **Αναπτυξιακού Προϋπολογισμού** έχουν τύχει επεξεργασίας από την υπηρεσία, ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό και επισυνάφθηκαν ως **Συνημμένο 5** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)).

5. Επιπρόσθετα σε υπηρεσιακή συνάντηση που έγινε στο Γραφείο Δημάρχου στις 14 Νοεμβρίου 2023, συζητήθηκε το θέμα της επιβεβαίωσης των έργων καθώς και της διασφάλισης Ευρωπαϊκών Κονδυλίων. Για ενημέρωση των μελών επισυνάπτεται πρακτικό της συνάντησης ως **Συνημμένο 6** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)).

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε η εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής συμφώνησε όπως όλα τα πιο πάνω που αφορούν τους Προϋπολογισμούς (Τακτικού και Αναπτύξεως) για το πρώτο εξάμηνο του 2024 όπως αυτά διαμορφώθηκαν μετά τη συζήτηση ενώπιον της, να τεθούν ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου για ενημέρωση και για να ακουστούν οι τελικές θέσεις των κομματικών ομάδων. Στην συνέχεια εφόσον εγκριθεί ο Προϋπολογισμός θα υποβληθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών για έγκριση όπως καθορίζεται στη σχετική διαδικασία.

Η Συνεδρία συνεχίστηκε με την τοποθέτηση των Εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων ως ακολούθως:

**κ. Αντώνης Αντώνη – ΕΔΕΚ**

«Κύριε Δήμαρχε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Η συζήτηση των προϋπολογισμών του Δήμου μας αποτελεί για την ΕΔΕΚ κορυφαία πράξη.

Είναι η ευκαιρία για κάθε Δημοτική Ομάδα να καταθέσει τις θέσεις και απόψεις της για όλα τα θέματα που απασχόλησαν τον Δήμο την χρονιά που πέρασε και να οριοθετήσει καινούριους στόχους για την χρονιά που έρχεται.

Δίνεται επίσης η δυνατότητα μιας συνολικής εκτίμησης και αποτίμησης των οικονομικών δεδομένων και της αναπτυξιακής πορείας του Δήμου μας.

Δεν είναι πρόθεση μου απόψε η αναφορά σε οικονομικά δεδομένα και αριθμούς. Αυτά τα έχουμε συζητήσει στις συνεδρίες της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Συνάδελφοι,

Μετά από σχεδόν είκοσι χρόνια παρουσίας στο Δημοτικό Συμβούλιο, έφτασε το πλήρωμα του χρόνου το οποίο συνοδεύεται με την έναρξη μιας νέας εποχής για την Τοπική Αυτοδιοίκηση.

Ελπίζω αυτή η εποχή να λειτουργήσει θετικά για την κοινωνία και τους πολίτες. Από τα βάθη της καρδιάς μου εύχομαι αυτός ο νέος και μεγάλος Οργανισμός που θα λειτουργήσει από τα μέσα της νέας χρονιάς να μπορέσει πραγματικά να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις των δημοτών του. Να μπορέσει να είναι δίπλα τους με αναβαθμισμένες ποιοτικότερες και οικονομικότερες υπηρεσίες.

Θεωρώ ότι απόψε είναι η κατάλληλη στιγμή για ένα σύντομο απολογισμό της προσπάθειας που όλοι μαζί κάναμε για την πόλη μας.

Αγαπητέ Δήμαρχε, αγαπητοί συνάδελφοι,

Από τον Γενάρη του 2012 με την ανάληψη των καθηκόντων μας μπήκαμε στα βαθιά. Βρεθήκαμε στην πιο μεγάλη οικονομική κρίση που πέρασε η πατρίδα μας. Μια κρίση που επηρέασε σε μεγάλο βαθμό τον Δήμο μας για πάρα πολλά χρόνια.

Πριν λίγα χρόνια βρεθήκαμε μπροστά σε ακόμα μια δύσκολη κατάσταση με την κρίση που ξέσπασε λόγω κορονοϊού και πριν λίγους μήνες δύο πόλεμοι αύξησαν ακόμη περισσότερο τα προβλήματα που έπρεπε να διαχειριστούμε.

Η δική σας αποφασιστικότητα κύριε Δήμαρχε, και οι πρωτοβουλίες που με τόλμη προωθήσατε στο Δημοτικό Συμβούλιο, ήταν εξαιρετικής σημασίας για τις μεγάλες επιτυχίες που έχουν καταγραφεί στον Δήμο Λευκωσίας.

Αντιμετωπίσαμε αποτελεσματικά τα πολύπλοκα και απαιτητικά προβλήματα των δημοτών μας με συνεργασία, αλληλοσεβασμό και σύνεση από όλους τους συναδέλφους και τις Δημοτικές Ομάδες.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Όλοι πρέπει να νιώθουμε περήφανοι.

Καταφέραμε μέσα σε πραγματικά δύσκολες οικονομικές συνθήκες που δημιούργησαν τεράστια προβλήματα στον Δήμο μας να τον κρατήσουμε όχι μόνο όρθιο και βιώσιμο αλλά καταγράψαμε ένα τεράστιο αποτέλεσμα με πάρα πολλά και σημαντικά έργα για την πόλη μας.

Έργα που πραγματικά άλλαξαν την εικόνα της Λευκωσίας και της έδωσαν νέα δυναμική και προοπτικές ανάπτυξης. Οι ιδιωτικές επενδύσεις και αναπτύξεις που έγιναν και συνεχίζουν να γίνονται είναι μεγάλης σημασίας για την πόλη μας. Το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο μας στήριξε και θα συνεχίζει να βρίσκεται δίπλα στους δημότες που έχουν ανάγκες και χρειάζονται βοήθεια.

Η Λευκωσία είναι πλέον μια σύγχρονη Ευρωπαϊκή Πρωτεύουσα έστω και μοιρασμένη.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Είμαι σίγουρος ότι και η Νέα Δημοτική αρχή που θα εκλεγεί τον νέο χρόνο, στην οποία εύχομαι αρκετοί από εσάς να είστε μέλη, θα λειτουργήσει με συνεργασία όπως μέχρι σήμερα. Οι συνδημότες μας αναμένουν μια καλύτερη και ανθρώπινη ζωή σε μία σύγχρονη Ευρωπαϊκή Πρωτεύουσα. Έχουμε χρέος να ανταποκριθούμε. Για την ΕΔΕΚ είναι δέσμευση.

Καταληκτικά επιτρέψτε μου να ευχαριστήσω όλες τις υπηρεσίες και το προσωπικό του Δήμου για τις καθημερινές προσπάθειες που καταβάλλουν όλα αυτά τα χρόνια. Ιδιαίτερες και ξεχωριστές ευχαριστίες στην Δημοτική μας Γραμματέα, στον Οικονομικό Διευθυντή, στην Δημοτική Μηχανικό, στον Υγειονομικό Επιθεωρητή και όλους τους τμηματάρχες.

Με αυτές τις σκέψεις η ΕΔΕΚ εγκρίνει και τους δύο προϋπολογισμούς και εύχεται σε όλους Καλά Χριστούγεννα και ευτυχισμένος ο καινούριος χρόνος».

### **κ. Κυριάκος Τσιμίλλης – Οικολόγοι – Συν. Πολιτών**

«Αγαπητοί συνάδελφοι,

Τις προηγούμενες χρονιές οι τοποθετήσεις μου ήταν εκτεταμένες γιατί είχαμε μπροστά μας ολόκληρη τη χρονιά που ακολουθούσε. Φέτος, αναπόφευκτα, θα είμαι σύντομος...

Η παράταση της θητείας του Δημοτικού Συμβουλίου από τη Βουλή ήταν αδόκιμη κι αθέμιτη. Δεν νοείται ένα εκλεγμένο όργανο να παρατείνει τη θητεία άλλων εκλεγμένων οργάνων. Είμαι σίγουρος πως αν μπορούσαν θα το ξανάκαναν πάλι γιατί ούτε τώρα είμαστε έτοιμοι! Θέλω να σημειώσω πως υπάρχει και μια αντιδημοκρατική πρόνοια που αποκλείει τις ομάδες πολιτών που θα μπορούσαν να δραστηριοποιηθούν σε ένα μόνο διαμέρισμα αφού σε τέτοια περίπτωση οι ψήφοι τους χάνονται αν δεν εξασφαλίσουν θέση δημοτικού συμβούλου από την πρώτη κατανομή. Αυτό κι αν αντικρούεται με την έννοια της Τοπικής Αυτοδιοίκησης!

Με καθυστέρηση, λοιπόν, δύομισι χρόνων έχουμε τώρα μπροστά μας τις προκλήσεις της Μεταρρύθμισης. Η Λευκωσία μπαίνει σε μια νέα φάση με ανοιχτά ορισμένα ερωτήματα που επείγει να απαντηθούν πολύ σύντομα: Διαχείριση προσωπικού, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού, εκπαιδευτικές ανάγκες για τους διαφοροποιημένους ρόλους, αναπροσαρμογή της δομής. Είμαστε έτοιμοι; Νομίζω πως όχι! Ταυτόχρονα δεν είναι διευκρινισμένες πολλές από τις νέες παραμέτρους, π.χ. ο ρόλος των αντιδημάρχων των διαφόρων...

Η Λευκωσία γίνεται ξαφνικά μια ακόμα πιο ενδιαφέρουσα πόλη, με θετικά και αρνητικά στοιχεία: Μια ημικατεχόμενη πόλη με πολλές δυσκολίες στη λειτουργία της σε σχέση με πλείστα θέματα – πολεοδομικά, κοινωνικά, πολιτιστικά, οικονομικά, κυκλοφοριακά, αισθητική (κατοχικές σημαίες και απαγορευτικές πινακίδες). Η πρωτεύουσα θα φιλοξενεί πια πέντε Πανεπιστήμια, θα έχει πολύ περισσότερο πράσινο (Πάρκα Αθαλάσσης και Παιδαγωγικής Ακαδημίας) που όμως απειλούνται να διχοτομηθούν από πλατιές λεωφόρους. Ποια σχέση μπορεί να έχει αυτό με τη διαφημιζόμενη βιώσιμη κινητικότητα; Θα αποκτήσει ένα ακόμα οδόφραγμα (τώρα και για οχήματα, Άγιος Δομέτιος) και την πρόκληση διαχείρισης του χώρου της Κρατικής Έκθεσης στην

Έγκωμη. Θα καταφέρουμε να στηρίζουμε τους κατοίκους που αντιστέκονται στην «αναπτυξιακή» τσιμεντοποίηση;

Στον τωρινό Δήμο Λευκωσίας έχουμε προβλήματα που σχετίζονται είτε μόνο με τον Δήμο είτε και με Τμήματα όπως η Πολεοδομία, τα Δημόσια Έργα, ο Φορέας Κυκλοφοριακών Μελετών ακόμα και το Υπουργικό Συμβούλιο! Ανεπαρκέστατη κι αναποτελεσματική η πολιτική και κυρίως η πρακτική για την κήρυξη διατηρητέων, τις επικίνδυνες οικοδομές, τις Τουρκοκυπριακές περιουσίες, τα κτήρια στο ιστορικό κέντρο. Ακατανόητη η απουσία σχεδιασμού που να περιλαμβάνει πράσινο κατά την ανακατασκευή πεζοδρομίων, ο ανεπαρκής έλεγχος για προστασία των δέντρων κατά την ανακατασκευή δρόμων καθώς και για τη συμμόρφωση με πολεοδομικούς όρους (Μηχανισμός Επιβολής). Η οχληρία από τα εκτός ελέγχου κέντρα «διασκέδασης» καταπονεί τους περιοίκους που αφού αντέξουν την απροθυμία και την αναποτελεσματικότητα των πολλών αρμοδίων, πρέπει στη συνέχεια, αν είναι τυχεροί και οδηγηθούν τα πράγματα στη δικαιοσύνη, να υποστούν τη βραδύτητά της. Την ίδια ώρα παραβιάζεται η νομοθεσία που επιβάλλει όπως πριν την έναρξη εργασιών απαιτείται τόσο η πολεοδομική όσο και η άδεια οικοδομής. Η αδειοδότηση κεραιών τηλεπικοινωνιών δεν νοείται σε οικοδομές που έχουν πολεοδομικές και άλλες παρανομίες καθώς και σε ΠΕΧ. Υπάρχουν πολλές αντιφάσεις στον πολεοδομικό σχεδιασμό που διαιωνίζονται δημιουργώντας τελεσμένα και προηγούμενα με την απροθυμία συζήτησης για το Σχέδιο Περιοχής που θα έπρεπε να είχε ολοκληρωθεί στα πέντε χρόνια (μέχρι τέλος του 2022). Μια σειρά από πρόνοιες του χρειάζονται επανεξέταση: Η μη διεξαγωγή μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η λεγόμενη (αλλά ατεκμηρίωτη) «διακριτική» ευχέρεια, η σφράγιση του εδάφους, οι υποβαθμισμένες απαιτήσεις για χώρους στάθμευσης, η μη εφαρμογή αποφάσεων και δεσμεύσεων για την πολιτική του πρασίνου. Είναι ακατανόητη η συνεχιζόμενη πολιτική για αθροιστική αξιοποίηση ατεκμηρίωτων κινήτρων με βάση συγκυριακές αποφάσεις του (κάθε) Υπουργικού Συμβουλίου.

Η ασφάλεια των παιδότοπων επείγει να διασφαλιστεί (με επαρκείς πόρους). Το κυκλοφοριακό συνεχίζει να υποβαθμίζει την ποιότητα της ζωής. Η Χονδρική Αγορά και η διατήρηση των εγκαταστάσεων του ΣΟΠΑΖ καθώς και των μοναδικών θολωτών αποθηκών της καταργηθείσας Επιτροπής Σιτηρών αποτελούν προκλήσεις στο πλαίσιο της διατήρησης και ανάδειξης της βιομηχανικής κληρονομιάς. Η διαχείριση των αποβλήτων και των οικιστικών και άλλων απορριμμάτων αποτελούν πρόσθετες προκλήσεις.

Μπορεί η Λευκωσία να γίνει Πράσινη, Υγιής και Έξυπνη; Αυτή είναι μια ακόμα πρόσκληση! Έχουμε πολλά να προωθήσουμε τους επόμενους έξι μήνες. Δεν δικαιούμαστε να τα αφήσουμε στους επόμενους που, στις νέες συνθήκες, θα χρειαστούν κι αυτοί χρόνο προσαρμογής. Η πρόκληση για την Πολιτιστική Πρωτεύουσα της Ευρώπης 2030 μπορεί να λειτουργήσει σαν μια κινητήρια δύναμη... Πώς ενημερώνονται οι δημότες για τις συνεδρίες και τη θεματολογία του δημοτικού συμβουλίου; Πώς θα αισθανθούν οι δημότες ότι τυγχάνουν σεβασμού από τους εκπροσώπους τους, πώς θα αισθανθούν συμμετοχοί στις διαδικασίες της πόλης και συνυπεύθυνοι στην αναζήτηση και υλοποίηση λύσεων στα προβλήματά της; Αυτά δεν μπορούν να μετρηθούν με κάποιους ψυχρούς αριθμούς «φέτος είχαμε λιγότερα

παράπονα», αν δεν μπορείς να εκτιμήσεις πόσοι κουράστηκαν να κάνουν παράπονα, απογοητευμένοι από τον τρόπο και τον χρόνο διαχείρισής τους...

Θεωρώ πως συνέβαλα στην αποτροπή κάποιων κακών εξελίξεων. Εκφράζω ευχαριστίες προς τον Δήμαρχο για τις συζητήσεις που είχαμε τότε συμφωνώντας, τότε διαφωνώντας. Το ίδιο και με τους συναδέλφους δημοτικούς συμβούλους...

Μπορεί να ταλαιπώρησα λίγο τους συναδέλφους της Υπηρεσίας. Θα συνεχίσω να τους ταλαιπωρώ, το ίδιο καλόπιστα, τουλάχιστον για τους υπόλοιπους έξι μήνες.

Το να βελτιώνεται η πόλη είναι υποχρέωσή μας και είναι καλό να το προβάλλουμε. Είναι το ίδιο σημαντικό να σπεύδουμε μελετημένα και τεκμηριωμένα να εντοπίζουμε και να αποτρέπουμε λανθασμένες ή ζημιογόνες επιλογές.

Ευχές για όλους για τη νέα χρονιά!».

### **κα. Όλγα Μαρουδιά – Κίνημα Αλληλεγγύης**

«Αγαπητοί συνάδελφοι,

Σήμερα συζητάμε τον προϋπολογισμό του Δήμου και κάνουμε τον απολογισμό για τη χρονιά που πέρασε. Για τα έργα που έγιναν, θα γίνουν στο μέλλον ή βρίσκονται σε εξέλιξη. Για τις δράσεις και τις πολιτικές του Δήμου και όλα αυτά ενόψει της Μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η οποία θα επηρεάσει τις ζωές και την καθημερινότητα όλων των πολιτών της Κύπρου».

Οι εισηγήσεις των ειδικών εμπειρογνομόνων περιόριζαν τους Δήμους σε πολύ μικρότερο αριθμό από τους 20 που τελικά ψηφίστηκαν. Το ερώτημα που προκύπτει είναι εάν οι δημότες θα επωφεληθούν από τις υπηρεσίες των Δήμων με το χαμηλότερο κόστος. Αυτό είναι ένα στοίχημα που πρέπει να κερδηθεί. Το καινούριο Συμβούλιο θα έχει να αντιμετωπίσει νέες προκλήσεις.

Η Υπηρεσία έχει ετοιμάσει και το Δημοτικό Συμβούλιο έχει κληθεί να εγκρίνει ένα δύσκολο προϋπολογισμό, ο οποίος να ανταποκρίνεται στη σημερινή πραγματικότητα. Όλο το Δημοτικό Συμβούλιο, ανεξάρτητα από τις κομματικές καταβολές, έχει συμβάλει για να υπάρχει ένας ορθολογικός και λειτουργικός προϋπολογισμός ο οποίος, παρόλο που είναι περιορισμένης διάρκειας, διαφέρει από τις προηγούμενες χρονιές, γιατί με την επερχόμενη Μεταρρύθμιση πρέπει να ανταποκρίνεται στη νέα δομή της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ο Δήμος μας έχει καταφέρει να προχωρήσει τα έργα που είχαν εξαγγελθεί. Η Λευκωσία αλλάζει προς το καλύτερο και γίνεται μια σύγχρονη πόλη τόσο στην όψη όσο και στο θέμα των υποδομών.

Η Στασικράτους, η Καλλιπόλεως, η Κυριάκου Μάτση, η Λεωφ. Μακαρίου, η Πλατεία Ελευθερίας, το φιλογαλλικό πάρκο, το Εμπορικό Τρίγωνο και πολλά άλλα έργα που ήταν σε εξέλιξη σήμερα έχουν τελειώσει. Έχουν παραδοθεί στους δημότες, είναι



όμορφα και λειτουργικά και νομίζω ότι σήμερα μπορούμε να πούμε με περηφάνια ότι οι στόχοι επιτεύχθηκαν.

Αυτά τα έργα έδωσαν μια μεγάλη ανάσα στην εμπορικότητα της περιοχής και ο κόσμος που τα επισκέπτεται είναι ευχαριστημένος από το αποτέλεσμα. Το ευχάριστο είναι ότι στην Πλατεία Ελευθερίας υπάρχει μεγάλη επισκεψιμότητα, ο κόσμος απολαμβάνει τον περίπατό του και τις διάφορες εκδηλώσεις που γίνονται στο χώρο της Πλατείας.

Η Μακαρίου έχει ολοκληρωθεί. Το όραμα για τη Μακαρίου και ο προθέσεις ήταν και συνεχίζουν να είναι καλές και εν πολλοίς πέτυχαν. Η Μακαρίου είναι όμορφη, είναι πράσινη και προσφέρεται για μια ευχάριστη βόλτα και ψώνια. Παρόλα αυτά υπάρχουν σοβαρά προβλήματα και αντιδράσεις και πρέπει να επιλυθούν το συντομότερο. Μας λυπεί αφάνταστα όμως ότι το αποτέλεσμα δεν ανταποκρίνεται πλήρως στις προσδοκίες όλων.

Συνάδελφοι, τον κύριο άξονα της Λευκωσίας που είναι η έξοδος προς τις άλλες πόλεις και τα περίχωρα καταφέραμε να τον κλείσουμε. Ίσως να μην έχουμε εμείς όλη την ευθύνη. Το αποτέλεσμα ήταν να αυξήσουμε την κυκλοφοριακή κίνηση προς την Καλλιπόλεως και τη Λεωφόρο Κένεντυ. Μπαινοβγαίνουμε σε διάφορους δρόμους για να φτάσουμε στον προορισμό μας. Το κυκλοφοριακό έχει γίνει πλέον εφιάλης. Μέγιστη προτεραιότητα μας μαζί με το Υπουργείο Συγκοινωνιών θα ήταν να υπάρχουν επαρκείς συγκοινωνίες και μετά να την κλείσουμε. Δυστυχώς βάλαμε την άμαξα μπροστά από το άλογο.

Η Μακαρίου είναι στο Σχέδιο Ανάπλασης και Κινητικότητας. Η Στασικράτους που είναι στενός ο δρόμος μαζί με τις παρόδους της έχουν πρόσβαση τα αυτοκίνητα. Το ρώτησα και πέρσι. Χρειάζεται να μας απαντήσουν οι ειδικοί γιατί δεν έγινε η Στασικράτους πεζόδρομος και έγινε η Μακαρίου που είναι ο κεντρικός άξονας της Λευκωσίας;

Το θέμα της Μακαρίου μας απασχολεί ιδιαίτερα και θα ήταν καλό να κάνουμε μια ειδική συνεδρία για παρουσίαση όλων των θέσεων και προτάσεων σχετικά με την κίνηση στη Λεωφόρο, τόσο στο κομμάτι του κέντρου, όσο και στο κομμάτι από την Αστυνομία Λυκαβηττού μέχρι τα φώτα του ΑΠΟΕΛ, στη Λεωφόρο Κένεντυ. Πρέπει οπωσδήποτε να συζητηθεί, να ακουστούν οι απόψεις και εισηγήσεις των δημοτών και ουσιαστικά μαζί με τις επισημάνσεις των ειδικών να βρεθούν οι κατάλληλες και ορθολογιστικές λύσεις. Το επεσήμανα και αυτό από πέρσι. Καθυστερήσαμε ήδη για αυτή τη σημαντική συζήτηση.

Υπάρχουν σε εξέλιξη άλλα έργα, όπως η Τρικούπη, το Δημοτικό Κολυμβητήριο που ήδη δέχεται αθλητές, η αποκατάσταση της Δημοτικής Αγοράς, το κτήριο του πρώην ΕΚΑΤΕ, και το μεγαλεπίβολο έργο του Αρχαιολογικού Μουσείου που ενδέχεται να είναι το νέο στολίδι της Λευκωσίας και ολόκληρης της Κύπρου. Η ανάπτυξη της πόλης συνεχίζεται και έχουμε πολλά και όμορφα έργα σε εξέλιξη. Η ανάπλαση του παλιού ΓΣΠ έχει ξεκινήσει ήδη. Δυστυχώς όμως αυτό το Συμβούλιο και το Συμβούλιο του ΓΣΠ δεν προστάτευσαν την ιστορία του, όπως θα έπρεπε. Το επεσήμανα και στο παρελθόν ότι το ρολόι δεν τοποθετήθηκε στην αρχική του θέση. Δεν θα υπάρχει έστω και μια μικρή κερκίδα, ούτε μια είσοδος από τα προπύλαια όπως ήταν. Αυτά σίγουρα θα μας

θύμιζαν την ιστορία του ΓΣΠ. Παρόλα αυτά αναμένουμε ότι με την ολοκλήρωση του οι δημότες θα έχουν την ευκαιρία να απολαύσουν και να επωφεληθούν το πάρκο και όλες τις υποδομές του όπως ήταν και το αρχικό αίτημα των δημοτών με το δημοψήφισμα. Είμαι σίγουρη ότι όταν ολοκληρωθεί και το συγκεκριμένο έργο η Λευκωσία θα είναι μια άλλη πόλη.

Θα ήταν ωραίο επίσης να ξεκαθάριζε πριν την λήξη της θητείας αυτού του Συμβουλίου και το μέλλον του ΣΟΠΑΖ.

Για το θέμα των Σχεδίων Υπηρεσίας του Δήμου αναφέρω κάθε χρόνο δυστυχώς, ότι θα έπρεπε να αναθεωρηθούν, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά την αξιολόγηση του προσωπικού (είναι όλοι εξαιρετοι!!!). Ένα άλλο ζήτημα είναι αυτό των επιδομάτων, για τα οποία διερωτώμαι κατά πόσον ακολουθούνται οι πρέπουσες διαδικασίες. Είναι και το διαχρονικό πρόβλημα με την κατάχρηση των αδειών ασθενείας, με αποτέλεσμα να αδικούνται αυτοί που πραγματικά τις δικαιούνται.

Παρόλες τις προσπάθειες των Υπηρεσιών του Δήμου, οι πολίτες εκφράζουν παράπονα για θέματα όπως η καθαριότητα, η περιποίηση των πάρκων, τα ποτίσματα, τα κλαδεύματα, ο φωτισμός στους δρόμους. Αυτά τα μικρά ζητήματα είναι ουσίας και πρέπει να βελτιώνονται συνεχώς.

Παρόλα τα αρνητικά που έθιξα πιο πάνω, θεωρούμε ότι σε μεγάλο βαθμό ο Δήμος, το Δημοτικό Συμβούλιο και οι υπηρεσίες έχουν επιτελέσει και έφεραν εις πέρας πολύ σημαντικό έργο.

Το Πολυδύναμο Δημοτικό Κέντρο Λευκωσίας επιτελεί το κοινωνικό του έργο, η σημασία του οποίου αναγνωρίζεται στο έπακρο τόσο από τους δημότες όσο και από την Πολιτεία και είμαστε περήφανοι. Ιδιαίτερες ευχαριστίες στην Διευθύντρια, κα. Γεωργοπούλου και στο προσωπικό του Κέντρου.

Θέλουμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό του Δήμου, όλη την ομάδα του Οικονομικού Τμήματος και όλους όσοι εργάστηκαν κάτω για την προετοιμασία των προϋπολογισμών, τον Υγειονομικό Προϊστάμενο Μιχάλη Λαγό, τη Δημοτική Μηχανικό Κούλα Ιωάννου, τη Δημοτική Γραμματέα Μύρια Πηλακούτα και το Δήμαρχο της Λευκωσίας κ. Κωνσταντίνο Γιωρκάτζη.

Κλείνοντας, να αναφέρω ότι η Δημοτική Ομάδα της *ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ* εγκρίνει τον Προϋπολογισμό.

Ευχαριστώ για την προσοχή σας».

**κ. Οδυσσέας Ελληνόπουλος – ΔΗΚΟ**

«Αγαπητέ Δήμαρχε,

Συνάδελφοι,

Σήμερα θα εγκρίνουμε τον προϋπολογισμό μέχρι τον Ιούνιο 2024, που είναι και ο τελευταίος της θητείας μας.

Η συζήτηση και η έγκριση των προϋπολογισμών είναι η σημαντικότερη μας δράση, αφού εκφράζονται οι απόψεις των Δημοτικών Ομάδων για τα πεπραγμένα του Δήμου μας. Μας δίδεται η ευκαιρία να προβούμε σε απολογισμό της χρονιάς που πέρασε και να σχεδιάσουμε τις ενέργειές μας για την επόμενη χρονιά. Φέτος βέβαια, ο απολογισμός θα είναι για ολόκληρη τη θητεία μας.

### **Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός**

Αυτά τα επτά χρόνια καταφέραμε να υλοποιήσουμε σημαντικά έργα για την μοιρασμένη πρωτεύουσα μας και συνεχίζουμε με προγραμματισμό νέων, παρά τις εκάστοτε προκλήσεις και δυσκολίες οι οποίες υπάρχουν.

Στο κέντρο της πόλης μας, ολοκληρώσαμε την Πλατεία Ελευθερίας, το Εμπορικό Τρίγωνο Μακαρίου-Στασικράτους-Ευαγόρου, τον Υπόγειο Χώρο Στάθμευσης της Ομήρου, την Επιδιόρθωση του Δημοτικού Θεάτρου, την κατασκευή ποδηλατοδρόμων, την κατασκευή οδών και πεζοδρομίων σύμφωνα με το άρθρο 17, την Κυριάκου Μάτση, την Κέννεντυ, την Καλλιπόλεως και αρκετά άλλα έργα που έχουν δώσει νέα προοπτική και ανάπτυξη. Η διαφορά είναι ήδη εμφανής.

Στην εντός των τειχών πόλη μας, ανακατασκευάστηκε η Ερμού και η περιοχή γύρω από το Δημαρχείο, ολοκληρώθηκε το νέο Δημοτικό Μέγαρο, δημιουργήθηκαν νέοι χώροι στάθμευσης, αναπλάθονται οι προσόψεις κτηρίων, η Ρηγαίνης, η Λαϊκή Γειτονιά και άλλα. Σημαντικό έργο είναι επίσης το Cyens και η ανακατασκευή της Παλαιάς Αγοράς. Αξιοσημείωτο είναι και το γεγονός της ένταξης κάτω από την στέγη του Δήμου μας των μουσείων 'Χαρακτικής Χαμπή' και του Μουσείου Σεβέρη τα οποία μαζί με τα υπόλοιπα μουσεία, μετέτρεψαν την περιοχή σε περιοχή πολιτισμού. Με αυτά τα έργα, ανατρέψαμε την εικόνα της εγκατάλειψης και επουλώσαμε έστω και μερικώς τα αποτελέσματα της Τούρκικης εισβολής που μοίρασε την πόλη μας.

Στα έργα που είτε βρίσκονται σε εξέλιξη είτε είναι στο στάδιο της μελέτης υπάρχουν σημαντικά, τα οποία με την ολοκλήρωσή τους θα αλλάξουν ολοκληρωτικά την εικόνα της Λευκωσίας. Η ανάπλαση του Παλιού ΓΣΠ και μετατροπή του χώρου σε πλατεία, το περιμετρικό Τόξο της Τάφρου, ο Δημοτικός Κήπος, το νέο Αρχαιολογικό Μουσείο θα συμβάλουν στην αισθητική αναβάθμιση της πόλης με χώρους συνάθροισης και ποικιλίας δράσεων.

Άλλα έργα θα υποβοηθήσουν την περαιτέρω αναζωογόνηση της εντός των Τειχών Πόλης. Σημειώνουμε την ανάπλαση της Τρικούπη, της Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, των πεζοδρομίων Λήδρας – Ονασαγόρου. Η σημαντικότερη όμως απόφαση, είναι η μεταφορά της Αρχιτεκτονικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κύπρου στο κτίριο της Φανερωμένης. Μια απόφαση η οποία θα δώσει τεράστια ώθηση στην περιοχή, φέρνοντας νέους μόνιμους κάτοικους, τους φοιτητές. Ήδη βλέπουμε να γίνονται ανακαινίσεις παλιών κτηρίων, συμπεριλαμβανομένων και των δύο κτιρίων με τα οποία θα δημιουργήσουμε τις Δημοτικές φοιτητικές εστίες.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Είναι πλέον παραδεκτό ότι η πόλη μας άλλαξε και συνεχίζει να μετεξελίσσεται. Το κέντρο της είναι ήδη ανάλογο άλλων ευρωπαϊκών πόλεων. Δημιουργούμε μια πόλη ελκυστική για τους κατοίκους και τους επισκέπτες της. Δημιουργούμε μια πόλη που προσελκύει την επιχειρηματικότητα.

### **Κοινωνική Πολιτική**

Το έργο που παράγεται στο Πολυδύναμο Κέντρο είναι σημαντικό. Η Κοινωνική πολιτική του Δήμου βρίσκεται σε πολύ ψηλά επίπεδα και είναι ό,τι καλύτερο έχει να παρουσιάσει διαχρονικά ο Δήμος μας. Είμαστε πραγματικά περήφανοι για το τι πέτυχαμε μέχρι σήμερα και ελπίζουμε ότι θα συνεχίσουμε να προσφέρουμε ακόμη ψηλότερου επιπέδου υπηρεσίες και προγράμματα στους συμπολίτες μας και τις ευάλωτες ομάδες. Ο βραχίονας της κοινωνικής μας πολιτικής, αναγνωρίζεται πλέον από όλους. Η ομάδα μας συγχαίρει όλους τους εργαζόμενους και το συμβούλιο του για την αξιόλογη δουλειά που επιτελούν.

Βέβαια, τούτων λεχθέντων, δεν σημαίνει ότι λύσαμε όλα τα προβλήματα.

Θέλουμε να καταθέσουμε τον προβληματισμό μας για την επισκεψιμότητα και την εμπορικότητα της Μακαρίου, η οποία είναι μικρότερη των προσδοκιών μας. Ως Δημοτική Ομάδα, θεωρούμε ότι πρέπει να αφιερώσουμε χρόνο σε ειδικές συνεδρίες και με την βοήθεια όλων των συντελεστών, επιχειρηματίες, κράτος, δημότες, να βρούμε λύσεις.

Στην περιφέρεια υπάρχουν περιοχές όπως ο Βόρειος Πόλος, η Παλλουριώτισσα και το Καιμακλί που έχουν αρκετά προβλήματα και συνεχίζουν να είναι σε μεγάλο βαθμό υποβαθμισμένες. Το ίδιο και η γειτνιάζουσα περιοχή του ΣΟΠΑΖ και η προβληματική Χονδρική Αγορά. Ναι μεν συστήσαμε την Επιτροπή για την αξιοποίηση του ΣΟΠΑΖ, αλλά κάπου δεν προχωρήσαμε. Ενόψει της συνένωσης των Δήμων, όπου πλέον θα τεθούν προτεραιότητες βάσει των νέων Δημοτικών ορίων, οφείλουμε στους συνδημότες μας να τροχοδρομήσουμε λύσεις πριν την συνένωση.

Τα κυκλοφορικά προβλήματα, τα προβλήματα καθαριότητας (παρά την βελτίωση που έχει γίνει), η άσχημη κατάσταση κάποιων δρόμων και πεζοδρομίων, προβλήματα οδικού φωτισμού θα πρέπει επίσης να αντιμετωπιστούν.

### **Τακτικός Προϋπολογισμός**

Οι προϋπολογισμοί του Δήμου μας είναι διαχρονικά ανελαστικοί όσο αφορά τα έξοδα και επίσης ελλειμματικοί. Ο προϋπολογισμός είναι της τάξης των 23εκ. και μεγάλο ποσοστό παραμένει ανελαστικός, γεγονός που μας δίνει περιορισμένα περιθώρια ευελιξίας.

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Τα έξοδα για το προσωπικό συμποσούνται στα € 9,7εκ, είναι δηλαδή περίπου το 43% των εξόδων. Θεωρούμε ότι οι δαπάνες του προσωπικού θα είναι μια από τις μεγαλύτερες προκλήσεις που θα αντιμετωπίσει το νέο Δημοτικό Συμβούλιο. Οι συνεχείς 'αναρρωτικές' άδειες και η υποαπασχόληση θα πρέπει να μελετηθούν σε

βάθος και να ληφθούν αποφάσεις. Οι αξιολογήσεις σχεδόν όλων ως 'άριστους' αδικεί τους πραγματικά άξιους.

Η ανελαστικότητα των δαπανών, θα πρέπει να αντιμετωπιστεί από το νέο Δημοτικό Συμβούλιο με σχεδιασμό. Η ψηφιοποίηση των εργασιών του Δήμου είναι επιτακτική ανάγκη και μπορεί να συμβάλει στη μείωση του κόστους και να αυξήσει την παραγωγικότητα. Για να μεταβούμε όμως στην ψηφιοποίηση, θα πρέπει πρώτα να έχουμε διαδικασίες, οι οποίες θα υποστηρίζονται από συστήματα Η/Υ. Τονίζουμε αυτή την αναγκαιότητα εδώ και χρόνια. Η ανομοιομορφία στην διεξαγωγή της ίδιας εργασίας, στοιχίζει σε χρόνο και χρήμα, ενώ είναι πηγή λαθών. Με την συγχώνευση των Δήμων, η ανάγκη θα είναι ακόμη μεγαλύτερη.

Οι δυνατότητες που δημιουργούνται από το γραφείο της Έξυπνης Πόλης είναι τεράστιες και θα πρέπει να εστιάσουμε στην όσο το δυνατό μεγαλύτερη αξιοποίηση του. Προβλήματα όπως η καθαριότητα, η αστυνόμευση της παράνομης στάθμευσης και η συντήρηση των κήπων θα μπορούσαν να αμβλυνθούν με τη χρήση της τεχνολογίας.

Υπάρχουν όμως έσοδα τα οποία έχουν περιθώρια αύξησης. Αναφέρουμε ως παραδείγματα την ενοικίαση των αιθουσών του Δήμου, διαφημίσεις, έσοδα από τους χώρους στάθμευσης και πρόστιμα. Εκείνο όμως το οποίο είναι αναγκαίο είναι η συνεχής και συστηματική παρακολούθηση της είσπραξης από τους οφειλέτες. Τα τελευταία χρόνια γίνεται εντονότερη προσπάθεια που αποφέρει ήδη αποτελέσματα.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Με αφορμή την συζήτηση του προϋπολογισμού είναι η ευκαιρία και για τη δική μας αυτοκριτική. Ως Δημοτικό Συμβούλιο πέραν της λήψης αποφάσεων που προέρχονται από την καθημερινότητα, έχουμε ως κύρια υποχρέωση τη χάραξη στρατηγικής και πολιτικών.

Οι συνεδρίες μας πολλές φορές είναι μακροσκελείς χωρίς ανάλογο όφελος.

Οι ανομοιόμορφες αποφάσεις μας είναι ένα άλλο σημείο που χρίζει προβληματισμού. Για παρόμοια θέματα κυρίως πολεοδομικές αιτήσεις λαμβάνουμε διαφορετικές αποφάσεις.

Τέλος θα ήθελα να αναφερθώ και στην εικόνα που δείχνει ο Δήμος μας προς τα έξω. Σε αρκετές περιπτώσεις είμαστε εσωστρεφείς. Τα έργα, οι εκδηλώσεις και οι αποφάσεις μας δεν προβάλλονται όσο θα έπρεπε, με αποτέλεσμα σε αρκετές περιπτώσεις να δημιουργείται λανθασμένη εικόνα.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Κλείνοντας η Δημοτική Ομάδα του ΔΗ.ΚΟ ψηφίζει θετικά και τους δύο προϋπολογισμούς, Τακτικό και Αναπτυξιακό. Οι προβληματισμοί που αναπτύχθηκαν πιο πάνω είναι καλόπιστοι και ο μόνος γνώμονας είναι η βελτίωση της πόλης μας.

Θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε την Υπηρεσία ακόμη μια φορά για το έργο που επιτελεί και την συνεργασία που έχουμε. Ευχαριστίες εκφράζουμε στους επικεφαλής του

Δήμου, την Δημοτική Γραμματέα, την Δημοτική Μηχανικό, το Διευθυντή της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Υγειονομικής Υπηρεσίας. Ιδιαίτερα θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε όσους συνέβαλαν για τον καταρτισμό των προϋπολογισμών. Τέλος ευχαριστούμε τον Δήμαρχο μας και εσάς για την συνεργασία μας.

Καλές γιορτές σε όλους».

### **κ. Νεόφυτος Νεοφύτου - ΑΚΕΛ**

«Αξιότιμε Δήμαρχε,  
Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Καλούμαστε απόψε να εγκρίνουμε τον προϋπολογισμό του Δήμου, ο οποίος ενόψει μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης έχει τις δικές του ιδιαιτερότητες και μια από αυτές είναι ότι θα είναι προϋπολογισμός για έξι μήνες, δηλαδή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2024.

### **Τακτικός Προϋπολογισμός**

Σε ό,τι αφορά τον Τακτικό Προϋπολογισμό προβλέπονται έσοδα €22,625,839 σε σχέση με €18,714,729 το πρώτο εξάμηνο του 2023. Το σύνολο των εξόδων ανέρχονται σε €22,0839,408 σε σχέση με τα έξοδα το πρώτο εξάμηνο του 2023 που ήταν €18,507,928. Έχουμε δηλαδή, ένα προϋπολογισμό με περισσότερα έσοδα αλλά και περισσότερα έξοδα. Για τον προϋπολογισμό του πρώτου εξαμήνου του 2024 προβλέπεται ένα έλλειμα ύψους €213596, ενώ την ίδια χρονική περίοδο για το πρώτο εξάμηνο του 2023 είχαμε πλεόνασμα €206,801.

Αντιλαμβανόμαστε ότι για τον προϋπολογισμό που συζητούμε περιλαμβάνονται και τα κονδύλια για τη Μεταρρύθμιση (συστάθηκε ομάδα Μεταρρύθμισης και προβλέπεται κονδύλι €250,000). Ευχόμαστε να ανταποκριθούμε επάξια.

Να σημειώσουμε συνάδελφοι, ότι για τον ελλειμματικό προϋπολογισμό που συζητούμε δεν περιλαμβάνεται το έσοδο ύψους €107,038 από τις άδειες χρήσης υποστατικών στη Χονδρική Αγορά. Υπάρχει η διευκρίνηση από την Υπηρεσία του Δήμου ότι από το νέο χρόνο δεν θα εισπράτουμε ενοίκια λόγω επικινδυνότητας της Αγοράς, η οποία θα κλείσει. Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ παρακολουθεί και δηλώνει έτοιμη να συμβάλει εποικοδομητικά έτσι ώστε να εξευρεθεί συναινετική λύση για το σοβαρό πρόβλημα που έχει δημιουργηθεί με την Χονδρική Αγορά.

Στο νέο προϋπολογισμό υπάρχει και ένα κονδύλι ως έξοδο ύψους €85,000 για την πολιτιστική πρωτεύουσα 2023. Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ στηρίζει και ζητά να προχωρήσει η απόφαση μας για διεκδίκηση της πολιτιστικής πρωτεύουσας 2023 και εκφράζουμε την ανησυχία μας από την τοποθέτηση του Δημάρχου ότι σε περίπτωση που δεν αποδεχθεί ο κ. Γιώργος Παπαγεωργίου να είναι ο Καλλιτεχνικός Διευθυντής «θα ήταν καλό να μην προχωρήσει η αίτηση της Λευκωσίας».

Αγαπητοί συνάδελφοι, η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ θέλει να κάνει ιδιαίτερη αναφορά για τις πολιτιστικές εκδηλώσεις, για την καθαριότητα και για την κοινωνική πολιτική ,

όπου σε ορισμένες περιπτώσεις τα προβλεπόμενα κονδύλια είναι αυξημένα και θεωρούμε ότι όσα περισσότερα επενδύουμε σε αυτούς τους τομείς, τόσο περισσότερο ενισχύεται η προσφορά του Δήμου μας προς την τοπική κοινωνία. Ιδιαίτερη αναφορά κάνουμε για την πολύπλευρη και πολύ σημαντική προσφορά του Πολυδύναμου Κέντρου, το οποίο όπως χαρακτηριστικά μου έχει αναφέρει η αγαπητή πρώτη συνάδελφός μας Μέλια Αβραάμ, εμείς της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ νιώθουμε το Πολυδύναμο να είναι «δικό μας παιδί» και έτσι θα συνεχίσουμε να τους συμπεριφερόμαστε...

Μιλώντας για πολιτιστικές εκδηλώσεις και καθαριότητα, όπως και για τα κλαδέματα, θα θέλαμε να λαμβάνουμε σοβαρά υπόψιν, κάτι που δεν γίνεται όπως εμείς θα θέλαμε, τις αυξημένες ανάγκες όλων των περιοχών του Δήμου μας. Αυτό δεν το θέτουμε σε αντιδιαστολή με τα όσα γίνονται στο κέντρο της πόλης που συμφωνούμε ότι πρέπει να γίνονται, αλλά εκτιμούμε ότι δεν δόθηκε η απαιτούμενη σημασία που θα έπρεπε σε υποβαθμισμένες περιοχές, όπως είναι το Καϊμακλί, και η Παλλουριώτισσα, ακόμη και περιοχές του Ορφέα, Αγίου Κωνσταντίνου και Ελένης, Αγίους Ομολογητές, σε πολλές γειτονιές στον Άγιο Ανδρέα.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Ένα άλλο θέμα για το οποίο θα θέλαμε να τοποθετηθούμε είναι η Αγορά Υπηρεσιών. Ξεκαθαρίζουμε ακόμα μία φορά ότι δεν είμαστε ισοπεδωτικά εναντίον της Αγοράς Υπηρεσιών, αλλά τασσόμαστε υπέρ της Αγοράς Υπηρεσιών για να συμπληρώνει και να δίνει εκείνο το κάτι περισσότερο από τις παρεχόμενες δικές μας υπηρεσίες. Δεν συμφωνούμε όμως με την αποξήλωση τμημάτων, όπως έγινε με το Τμήμα Κήπων και την Υπηρεσία Καθαριότητας – σοβαρές ελλείψεις σε προσωπικό και χωρίς ανανέωση του στόλου. Ζητούμε να καταγραφούν οι ανάγκες σε προσωπικό και σε εξοπλισμό και να γίνει στοχευμένη προσπάθεια ενίσχυσης και αναβάθμισης των δικών μας συνεργείων, μειώνοντας παράλληλα τα μεγάλα κονδύλια που ξεπερνούν το €1 εκ. της Αγοράς Υπηρεσιών. Χαιρετίζουμε τη συμπερίληψη κονδυλίου €200,000 για ανανέωση των πεπαλαιωμένων οχημάτων και ζητούμε αύξηση αυτών των κονδυλίων για να αγοραστούν καινούρια μηχανήματα κήπων, καινούρια σάρωθρα, καινούριο εξοπλισμό έτσι ώστε να μπορούμε να ανταποκρινόμαστε στις αυξημένες ανάγκες τόσο στα θέματα καθαριότητας όσο και κλαδεμάτων και πρασίνου. Η Αγορά Υπηρεσιών δεν έλυσε τα προβλήματα, ακόμα ακούμε περισσότερα παράπονα.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ σημειώνουμε και τα προβλεπόμενα κονδύλια για κτηριακές βελτιώσεις, συντηρήσεις και αναβαθμίσεις, όπως τη συντήρηση των αθλητικών μας εγκαταστάσεων, καθώς και συντηρήσεις στους χώρους πρασίνου. Πιστεύουμε όμως, και εισήγησή μας είναι να υπάρξει ένας καλύτερος προγραμματισμός στα θέματα συντήρησης μαζί με την κοστολόγηση ώστε τα έργα αυτά να γίνονται έγκαιρα, κάτι που θα μας κοστίζει και φθηνότερα. Υπάρχουν περιπτώσεις που κτήρια και εγκαταστάσεις αφέθηκαν στη φθορά και στο μαρασμό του χρόνου... Στηρίζουμε επίσης και κάθε προσπάθεια προς την κατεύθυνση της μηχανογράφησης και της ηλεκτρονικής αναβάθμισης των Υπηρεσιών του Δήμου.

## **Αναπτυξιακός Προϋπολογισμός**

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Ο αναπτυξιακός προϋπολογισμός για το πρώτο εξάμηνο του 2024 προβλέπει έργα συνολικού κόστους €27,746,361.

Η Δημοτική μας Ομάδα εκφράζει τη δυσαρέσκειά της για μια σειρά καθυστερήσεων που παρατηρούνται για σημαντικά και κομβικά για την πόλη έργα, όπως η Λεωφ. Αμμοχώστου – το νέο χρονοδιάγραμμα είναι η προκήρυξη του έργου αρχές του 2024. Δεν είναι έτοιμα τα κατασκευαστικά σχέδια για τη Λεωφόρο Λάρνακος για να μπορέσει να ενωθεί με τα άλλα δύο μέρη που ολοκληρώθηκαν και να βελτιώσει τη λειτουργικότητά της ως βασική οδική αρτηρία... Δεν υπάρχει καμία ένδειξη για τη Λεωφόρο Κέννεντυ στην Παλλουριώτισσα και για τη Λεωφόρο Αγίου Ανδρέα – Καντάρας στο Καϊμακλί.

Ως Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ ζητούμε όπως επανέλθει το θέμα για επανεξέταση της απόφασης για τη Λεωφόρο Διγενή Ακρίτα (επανέρχεται κονδύλι στους Προϋπολογισμούς Αναπτύξεως), η οποία όπως είναι σήμερα δεν περιποιεί τιμή για την εικόνα της πόλης μας – αποτελεί επικίνδυνο και σε άσχημη κατάσταση κεντρικό δρόμο χωρίς πεζοδρόμια σε πολλά σημεία...

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η Δημοτική μας Ομάδα του ΑΚΕΛ θεωρεί σημαντική την προσπάθεια για ενεργειακή αναβάθμιση των κτηρίων μας, για μια πράσινη και με λιγότερα καυσαέρια πόλη. Έχουμε εισηγηθεί όπως στα κτήρια που θα τύχουν ενεργειακής αναβάθμισης να συμπεριληφθεί και το κτήριο της Αγοράς Αγίου Αντωνίου.

Συνάδελφοι,

Είναι πολύ σημαντικό για τη Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ και το έργο «Πεζόδρομος Πεδιαιού Ποταμού». Είναι ένα έργο που στέλνει και τα δικά του πολιτικά μηνύματα. Ζητούμε όπως συνεχίσει η προσπάθεια, να ξεπεραστούν τα προβλήματα και να προχωρήσει το έργο ως ενιαίο και δικοινοτικό, αφού ήδη οι δύο κοινότητες έχουν συμφωνήσει.

Η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ θεωρεί πολύ σημαντικό το έργο που βρίσκεται σε εξέλιξη και αφορά την ανάπλαση του χώρου του παλαιού ΓΣΠ. Πιστεύουμε ότι με την ολοκλήρωση του θα «δέσει» με τα έργα που έγιναν στην Μακαρίου και την Πλατεία Ελευθερίας και με την ολοκλήρωση του Αρχαιολογικού Μουσείου στο χώρο του Πρώην Γενικού Νοσοκομείου θα μιλάμε για μια νέα εικόνα στο κέντρο της πόλης. Ζητούμε λοιπόν να υπάρξει στενή παρακολούθηση των έργων στο ΓΣΠ ώστε να μην υπάρξουν αδικαιολόγητες καθυστερήσεις και να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου εξαμήνου του 2024.

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η Δημοτική μας Ομάδα, θέτοντας πάνω απ' όλα το συμφέρον της πόλης μας και βάζοντας αγάπη για την πόλη μας, επαναβεβαιώνουμε και στα πλαίσια αυτής της συζήτησης που κάνουμε για τους προϋπολογισμούς την πολιτική μας βούληση για συνεργασία και συλλογική δουλειά στη βάση κοινών στόχων που θα έχουν επίκεντρο



την ποιοτική αναβάθμιση της πόλης μας, την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών μας.

Με βάση τα πιο πάνω, η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ, συμπεριφερόμενη σοβαρά και υπεύθυνα, δηλώνουμε ότι ψηφίζουμε τον προϋπολογισμό. Θέλουμε επίσης να εκφράσουμε τη στήριξή μας προς την Υπηρεσία και το προσωπικό του Δήμου μας, το οποίο στην πλειοψηφία του είναι αφοσιωμένο στην πόλη μας...

Αγαπητοί συνάδελφοι,  
Σας ευχόμαστε Καλά Χριστούγεννα και Καλή Χρονιά 2024. Εύχομαι σε όλους σας υγεία, προσωπική και οικογενειακή ευτυχία. Εύχομαι το 2024 να δούμε την μοιρασμένη μας πόλη και τους ανθρώπους της να επανενώνονται.

Ευχαριστώ».

### **κ. Κυριάκος Φωτιάδης – ΔΗΣΥ**

«Αξιότιμε Δήμαρχε,

Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Είμαστε εδώ σήμερα για να συζητήσουμε τον προϋπολογισμό του Δήμου μας, ενός ιστορικού δήμου, που παρά τις αντιξοότητες των τελευταίων χρόνων, καταφέραμε όλοι μαζί, με πνεύμα ομαδικότητας και σύμπνοιας, να πετύχουμε να την όσο το δυνατό μεγαλύτερη ανάπτυξη και πρόοδο του δήμου μας.

Αναντίλεκτα ούτε και φέτος το έργο που κληθήκαμε να αναλάβουμε ήταν εύκολο, μετά από τα δύσκολα τελευταία χρόνια που ζήσαμε λόγω κορονοϊού, του πολέμου στην Ουκρανία και ακόμη πρόσφατα του πολέμου στο Ισραήλ. Ωστόσο τα καταφέραμε, όλοι μαζί, και παρόλο που το επαναλαμβάνω κάθε χρόνο, ειλικρινά θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά τον κάθε ένα από εσάς ξεχωριστά, αλλά πρώτιστα τον Δήμαρχό μας για όσα καταφέραμε όλοι μαζί. Με συλλογικότητα, εργατικότητα και προσήλωση στους κοινούς υψηλούς μας στόχους, καταφέραμε με τον Δήμαρχό μας πολλά, και ευελπιστώ αυτά τα τρία στοιχεία να μας καθοδηγήσουν και την επόμενη τελευταία χρονιά.

Η Λευκωσία αλλάζει δραστικά, η πόλη μας αναβαθμίζεται τόσο σε αισθητικό, όσο και σε λειτουργικό επίπεδο. Μεγάλος αριθμός έργων κομβικής σημασίας έχουν ολοκληρωθεί και άλλα τόσο προγραμματίζονται να υλοποιηθούν το επόμενο χρονικό διάστημα. Ενδεικτικά, αξίζει να αναφερθούν τα έργα που υλοποιούνται στο πλαίσιο της ανάπτυξης του Αστικού Κέντρου, τα έργα για αναζωογόνηση της Πράσινης Γραμμής και της Εντός των Τειχών Πόλης, όπως και τα έργα για ποιοτική αναβάθμιση των γειτονιών της Λευκωσίας. Όλοι μας βλέπουν την αλλαγή στην πόλη μας και η αλλαγή αυτή δεν έχει ακόμη τελειώσει διότι έπονται πολλά άλλα έργα... Έργα που, σε συνδυασμό με τα κίνητρα του Σχεδίου Περιοχής, θα δώσουν στη Λευκωσία μας νέα δυναμική και θα συμβάλουν καταλυτικά στην προσέλκυση νέων επενδύσεων, στην ανάπτυξη νέων οικονομικών δραστηριοτήτων και στη δημιουργία θέσεων εργασίας για τους νέους ανθρώπους της πόλης μας. Ιδιαίτερα σημαντικό είναι να τονιστεί ότι όλα αυτά τα έργα αποτελούν μέρος ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού που περιλαμβάνει

το Σχέδιο Περιοχής του Αστικού Εμπορικού Κέντρου, το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Κινητικότητας για τη Λευκωσία και τη στρατηγική για την Ολοκληρωμένη Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη της Λευκωσίας.

Ο Δήμος Λευκωσίας κλήθηκε να διαχειριστεί πόρους ύψους πέραν των 250 εκατομμυρίων ευρώ, ένα ποσό που ήταν ζωτικής σημασίας για την πρωτεύουσά μας και το οποίο διεκδικούσαμε και διεκδικούμε εδώ και χρόνια. Σε αυτό το σημείο θα ήθελα να εκφράσω για ακόμη μια φορά τις ευχαριστίες μου προς την κυβέρνηση για την απόφασή της να χορηγήσει στο Δήμο μας ποσό ύψους περίπου 12 εκατομμυρίων ευρώ που αντιστοιχεί σχεδόν στο 40% των εσόδων μας, αναλαμβάνοντας και την αποπληρωμή των εγγυημένων δόσεων των δανείων του Δήμου μας.

**Τα έργα που έχουν υλοποιηθεί με κονδύλια που παρασχέθηκαν στον Δήμο από τα συγχρηματοδοτούμενα ευρωπαϊκά προγράμματα είναι, μεταξύ άλλων, τα εξής:**

1. Δημιουργία εσωτερικών χώρων στην Πλατεία Ελευθερίας και του περιβάλλοντος χώρου αυτής.
2. Δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης στην Ομήρου.
3. Ανάπλαση της Στασικράτους και της Μακαρίου
4. Αποκατάσταση του Κόμβου Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας (ΣΤΟΑ).
5. Ανάπλαση της περιοχής του παλιού δημαρχείου.
6. Διαμόρφωση του αρχαιολογικού πάρκου δίπλα από τα κτήρια του νέου δημαρχείου.
7. Οικοδομή για κοινωνικές δράσεις στις οδούς Ηρακλέους, Τρικούπη και Περικλέους.
8. Δημιουργία συνοικίας δημιουργικών επιχειρήσεων.

**Τα έργα τα οποία βρίσκονται σε εξέλιξη και για τα οποία έχουν παρασχεθεί κονδύλια από τα συγχρηματοδοτούμενα ευρωπαϊκά προγράμματα είναι τα εξής:**

1. Μέρος της Β' Φάσης: Παράδρομοι Μακαρίου και Αναστάσιου Λεβέντη.
2. Αποκατάσταση της Δημοτικής Αγοράς.
3. Ανάπλαση δρόμων και προσόψεων στην Τρικούπη.
4. Ανάπλαση περιμετρικού τόξου της τάφρου.
5. Ανάπλαση του παλιού ΓΣΠ.

**Τα έργα που έχουν υλοποιηθεί, τα οποία έχουν χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αναζωογόνησης είναι, μεταξύ άλλων, τα εξής:**

1. Ανάπλαση της Ρηγαίνης και Βουλγαροκτόνου.
2. Στατική αναβάθμιση του παλιού δημαρχείου.
3. Διεξαγωγή βελτιωτικών έργων στην χονδρική αγορά.
4. Ανάπλαση της Κυριάκου Μάτση.

**Σε εξέλιξη βρίσκονται τα έργα που αφορούν τα ακόλουθα:**

1. Κατασκευή της αίθουσας του Δημοτικού Συμβουλίου και της αίθουσας βιβλιοθήκης και κέντρου εκπαίδευσης.
2. Συντήρηση και αποκατάσταση των γραφείων δημαρχείου – πρώην λουτρά.
3. Εξωραϊσμός των όψεων στη Ρηγαίνης και στη Βουλγαροκτόνου.
4. Αναβάθμιση του παλιού δημαρχείου καθώς και του Ολυμπιακού Κολυμβητηρίου.
5. Εξωραϊσμός της Λαϊκής Γειτονιάς.

**Όσον αφορά τα έργα που υλοποιήθηκαν από τα ταμεία του Δήμου, αναφέρονται ενδεικτικά τα ακόλουθα:**

1. Το μεγάλο μας επίτευγμα, το Άρθρο 17.
2. Ασφαλτοστρώσεις δρόμων.
3. Δημιουργία κόλπων στην Κέννετυ.
4. Αναβάθμιση της Λεωφόρου Λάρνακος.
5. Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων.
6. Δημιουργία τεσσάρων χώρων στάθμευσης.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα αυτά τα έργα που υλοποιήθηκαν και αυτά που αναμένεται να υλοποιηθούν στην πόλη μας, είναι αδιαμφισβήτητο ότι η Λευκωσία αποκτά ένα άκρως ανανεωμένο πρόσωπο. Η Πλατεία Ελευθερίας και η Μακαρίου αποτελούν ισχυρό παράδειγμα αυτής της αλλαγής. Παράλληλα έχουν αρχίσει και οι εργασίες για ανάπλαση του παλιού ΓΣΠ, όπου μεταξύ άλλων προγραμματίζεται η κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης, η δημιουργία πλατείας, χώρων πρασίνου και αναψυχής καθώς και υπαίθριου αμφιθεάτρου. Το έργο ανάπλασης του παλιού ΓΣΠ αναμένεται να ολοκληρωθεί σε δύο χρόνια και θα αποτελέσει ουσιαστικά δρόμο διασύνδεσης του παλιού ΓΣΠ με τα άλλα σημαντικά έργα που υλοποιήθηκαν στο κέντρο της Λευκωσίας, δημιουργώντας έτσι τον δικό μας Μεγάλο Περίπατο της Λευκωσίας.

Τα έσοδα του τακτικού προϋπολογισμού του Δήμου Λευκωσίας για το πρώτο εξάμηνο του 2024, υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στα €22.625.839, ενώ τα έξοδα στα €22.839.408, δηλαδή θα υπάρχει ένα έλλειμμα της τάξεως των €213.569.

Ειδικότερα,

- 36% των εσόδων μας προέρχονται από φορολογίες, οι οποίες καθορίζονται από την νομοθεσία.
- 38% των εσόδων μας προέρχονται από κρατική χορηγία.
- 51% των εξόδων μας είναι το χρονιαίο κόστος μισθοδοσίας υπαλλήλων, εργατών, συντάξεων και αντιμισθίων έναντι δαπανών του τακτικού.

Τα έσοδα από ανακτήσεις του αναπτυξιακού προϋπολογισμού υπολογίζονται ότι θα ανέλθουν στα €15.700.000.

Καταληκτικά, θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά την υπηρεσία για την ολοκληρωμένη ετοιμασία και παρουσίαση των προϋπολογισμών και ειδικότερα το οικονομικό τμήμα του Δήμου. Οι επεξηγήσεις που δόθηκαν κατά τη συζήτηση των προϋπολογισμών, ήταν λεπτομερείς και με διαφάνεια. Στόχος μας και μέλημά μας είναι η επιβίωση του Δήμου μας.

Να ευχαριστήσω θερμά τον πρόεδρο, τα μέλη και τους λειτουργούς των επιτροπών του Δήμου:

- Την Πολεοδομική Επιτροπή, για τις αμέτρητες ώρες συνεδριών, ώστε να καταλήγουν πάντα σε ολοκληρωμένες προτάσεις στην ολομέλεια του δημοτικού συμβουλίου.
- Την Επιτροπή Ευρωπαϊκών Υποθέσεων, για τη διαχρονική προσπάθεια αυτής να εξασφαλίζει με επιτυχία ευρωπαϊκά κονδύλια προς όφελος του Δήμου μας.
- Την Πολιτιστική Επιτροπή, για τη διοργάνωση των πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου, και ιδιαίτερα για την επιτυχή διοργάνωση του 3<sup>ου</sup> Διεθνούς Φεστιβάλ Λευκωσίας.
- Την Επιτροπή Πρόνοιας και Πολυδύναμου Δημοτικού Κέντρου, που για άλλη μια χρονιά στάθηκε αρωγός στους συμπολίτες μας προσφέροντας απλόχερα πάμπολες υπηρεσίες.
- Την Επιτροπή Κυκλοφοριακού, για την άμεση επίλυση των προβλημάτων που αντιμετωπίζει ο Δήμος μας, ιδιαίτερα συνεπεία των πολλών έργων που υλοποιούνται στη Λευκωσία.
- Την Επιτροπή Προσφορών, που με σοβαρότητα και διαφάνεια προωθεί τις προσφορές στην ολομέλεια του δημοτικού συμβουλίου.
- Καθώς και τις Επιτροπές εντός των Τειχών, Αγορών, Περιβάλλοντος, Αθλητισμού και Υγείας που με τις κοινές προσπάθειες όλων συνθέτουν ένα πλέγμα προτάσεων προς την ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου, διευκολύνοντας το έργο του Δήμου μας.

Τέλος, θα ήθελα να ευχαριστήσω ιδιαίτερω την Επιτροπή Προσωπικού, στην οποία μετέχω, για την αγαστή συνεργασία που είχαμε με στόχο να επιλύουμε τα θέματα που άπτονται του προσωπικού του Δήμου μας.

Κλείνοντας, ευχαριστώ θερμά τις κυρίες Μύρια και Κούλα, που με την σκληρή τους εργασία, έδωσαν άλλο αέρα αισιοδοξίας στον δήμο μας και με το όραμα, τη διάθεση και τη μαχητικότητά τους ανέβασαν τον Δήμο μας πιο ψηλά. Ήδη έχουν ξεκινήσει την αναδιοργάνωση του Δήμου μας και εμείς ως Συμβούλιο θα σταθούμε δίπλα τους στην κοινή μας προσπάθεια για αναβάθμιση αυτού.

Η Δημοτική ομάδα του ΔΗΣΥ υπερψηφίζει στην ολότητα του τόσο τον τακτικό, όσο και τον προϋπολογισμό αναπτύξεως».

Στο σημείο αυτό οι κ.κ. Δημοτική Μηχανικός, Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής, κα. Μόνικα Χ΄ Παύλου, Αθηνά Παπαδοπούλου και Γεωργία Μπακαλιάου αποχώρησαν από την αίθουσα πριν την λήψη της απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 17 Νοεμβρίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε τα προσχέδια του τακτικού και προϋπολογισμού για το πρώτο εξάμηνο του 2024 όπως αυτά διαμορφώθηκαν από τη Διαχειριστική Επιτροπή, ως ακολούθως:

Έγκριση του τελικού προσχεδίου του Τακτικού Προϋπολογισμού για το πρώτο εξάμηνο του 2024, ο οποίος επισυνάφθηκε στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο. 3+4»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/).

Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το Σημείωμα του Προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής 17 Νοεμβρίου 2023, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 . (01-8/)), και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ενέκρινε ομόφωνα τα προσχέδια του προϋπολογισμού Αναπτύξεως για το πρώτο εξάμηνο του 2024, τα οποία επισυνάφθηκαν στο Σημείωμα ως **«Συνημμένο.5»** (Αρ. εγγράφου 17595/23 στον φακ. 52.01.011 (01-8/)) όπως αυτά διαμορφώθηκαν από την Διαχειριστική Επιτροπή και παρουσιάζουν στο σύνολο του δαπάνες συνολικού ύψους €223.915.882 για διάφορα έργα που θα χρηματοδοτηθούν εξολοκλήρου ή μερικώς από το Κράτος, τα Ευρωπαϊκά Ταμεία, από ειδικά ταμεία του Δήμου καθώς και από δανεισμό. Για το 2024 προβλέπεται η εκτέλεση έργων ύψους €27.746.361.

**Προσφορά αρ. 180/2023 – ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΥΡΙΩΝ ΔΕΝΤΡΟΣΤΟΙΧΙΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΠΟ 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (ΦΑΚ. 08-2-180/2023)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, υπό την ιδιότητά του ως Συμβούλιο Προσφορών, διόρισε τους πιο κάτω ως Επιτροπή Αξιολόγησης της Προσφοράς:

- Γιώργος Γεωργίου- Συντονιστής
- Παναγιώτης Λάμπρου- Μέλος
- Αντρέας Σωκράτους - Μέλος

**Προσφορά αρ. 182/2023 – ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΚΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΑΠΟ 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (ΦΑΚ. 08-2-182/2023)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, υπό την ιδιότητά του ως Συμβούλιο Προσφορών, διόρισε τους πιο κάτω ως Επιτροπή Αξιολόγησης της Προσφοράς:

- Γιώργος Γεωργίου- Συντονιστής
- Παναγιώτης Λάμπρου- Μέλος
- Αντρέας Σωκράτους - Μέλος

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 18:50

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ