

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΟΓΔΟΗΚΟΣΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ (1383)
(21/2022) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 6
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022, ΩΡΑ 16:45 – 18:15 μ.μ., ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ*:

Κώστας Μαυρίδης, Αντιδήμαρχος – Προεδρεύων
Κυριάκος Φωτιάδης
Ελένη Λουκαΐδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Λεώνη Ορφανίδου (αποχώρησε στο 1^ο θέμα του θέματος 2, λόγω Συμμετοχής σε άλλη προγραμματισμένη συνεδρία)
Κάτια Αγρότου
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου
Άριστος Δράκος (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειάς του)

Ισαβέλλα Τύμβιου

Λούκας Παπαγιάννης(παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, προσήλθε στο 2^ο θέμα του θέματος 2 λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Αντρέας Κανάρης

Χρίστος Ιωσήφ (αποχώρησε στο 3^ο θέμα του θέματος 2, λόγω άλλης ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)

Κώστας Πέτσας (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX αποχώρησε στο 1^ο θέμα του θέματος 2, λόγω συμμετοχής σε άλλη προγραμματισμένη συνεδρία)

Γιώργος Μεσαρίτης

Ανδρέας Μούγης (αποχώρησε στο 3^ο θέμα του θέματος 2, λόγω άλλης ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης)

Οδυσσέας Ελληνόπουλος (αποχώρησε στο 3^ο θέμα του θέματος 2, λόγω άλλης ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)

Αστέρω Ευσταθίου (προσήλθε στο 2^ο θέμα του θέματος 2 λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία της στο χώρο εργασίας)

Όλγα Μαρουδιά

Κυριάκος Τσιμίλλης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος (λόγω απουσίας στο εξωτερικό)

Χρυσάνθος Φάκας (λόγω άλλης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Γιώργος Παναγιώτου (λόγω άλλης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Νεόφυτος Νεοφύτου(λόγω ειλημμένης επαγγελματικής

υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Νικόλας Βαλανίδης (λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

Βαλέριος Δανιηλίδης (για λόγους που σχετίζονται με άτομο της οικογένειάς του)

Αντώνης Αντώνη (λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:

Κούλα Ιωάννου – Δημοτική Μηχανικός, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρούσα για διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 2

Αγαθοκλής Αγαθοκλέους, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου, παρών για διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 2

Μύρια Πηλακούτα, Δημ. Γραμματέας (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX) - για την τήρηση των πρακτικών

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 16 Σεπτεμβρίου 2022 (Αρ. Εγγράφου 12218/22 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών και των παρακαθήμενων, ως ανωτέρω, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής ή ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 22/9/22 ΦΑΚ. 01-7-0

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 22 Σεπτεμβρίου 2022 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο με την ακόλουθη τροποποίηση:

Αντικατάσταση της ακόλουθης φράσης στη σελίδα αρ. 12 των πρακτικών

«Εναντίον της οδηγίας της Υπουργικής Επιτροπής για χορήγηση της αιτούμενης Πολεοδομικής Άδειας...»

Με την ακόλουθη

«Εναντίον οδηγίας της Υπουργικής Επιτροπής για χορήγηση της αιτούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με την υπόμνηση της πλήρως τεκμηριωμένης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ιανουαρίου 2021 και με την προσδοκία επανεξέτασης του θέματος από την Υπουργική Επιτροπή».

2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ.28/9/22) ΦΑΚ. 01-17

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής ημερομηνίας 28 Σεπτεμβρίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 12219/22 στο Φακ. 52.01.006 (01-17/), για τις πιο κάτω Πολεοδομικές Άδειες:

Μέρος ``Ι``

1.Φ287/75- ΠΠΑ392/21

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά «μετατροπή του ανοικτού εξώστη χώρου εστίασης σε στεγασμένο και τροποποιήσεις στο εστιατόριο» (Τεμάχιο 1178,Φ/ΣΧ XXI/ 540202, Ενορία Τρυπιώτης, Τμήμα 25, οδός Στασικράτους 28).

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης **Μόνιμης** Πολεοδομικής Άδειας, (για την κάλυψη του εξώστη) με:

1. Προϋπόθεση σε ένα μήνα να υπογραφεί Συμφωνία με βάση το Άρθρο 43 και κατατεθεί Εγγυητική επιστολή με ισχύ ένα χρόνο για το ποσό των €10000,00 και
2. Με Ειδικούς όρους, μεταξύ άλλων, για μη πρόκληση οχληρίας, μη τοποθέτηση μεγαφώνων εξωτερικά και συμμόρφωση με τις απόψεις των εμπλεκόμενων Αρχών.

Σε περίπτωση με ανταπόκρισης στις προϋποθέσεις η αίτηση θα απορριφθεί και θα ληφθούν τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία μέτρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία (με τη νικώσα ψήφο του Προεδρεύοντος)** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, κατόπιν ψηφοφορίας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

2 Φ51/63- ΠΠΑ161/22-ΠΠΑ 212/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκαν αιτήσεις που αφορούν :

ΠΑ 161/22: Πολυώροφη οικοδομή από τρία υπόγεια στάθμευσης, δύο καταστήματα στο ισόγειο μεσοπάτωμα, μηχανολογικό όροφο, 40 διαμερίσματα, ανά δύο σε 20 ορόφους και Υποσταθμό ΑΗΚ.

ΠΑ 212/22: Εκσκαφή υπογείων και στερέωση πρανών, στην οδό Στασικράτους, στην ενορία Τρυπιώτης.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, **για την ΠΑ161/22**, με όρους και προϋποθέσεις, ως ακολούθως:

1. Υλικά εξωτερικών επιφανειών.
2. Διακριτική ένταξη εγκαταστάσεων υδροδότησης, μηχανολογικών εγκαταστάσεων, σκυβαλοδοχείων.
3. Ολοκληρωμένες όψεις περιτειχισμάτων.
4. Μελέτη διαχείρισης των ομβρίων νερών εντός του τεμαχίου.
5. Υπόδειξη του εξαερισμού σε άλλη θέση, ώστε ο χώρος του ιδιωτικού πεζοδρομίου να παραμείνει εντελώς ελεύθερος και να διαμορφωθεί με τα ίδια υλικά και κλίσεις, όπως το υπόλοιπο έργο του Εμπορικού Τριγώνου.
6. Αύξηση των χώρων ποδηλάτων ώστε να υπάρχει τουλάχιστον 1 χώρος ανά οικιστική μονάδα, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής, Πίνακας 8, § Α6
7. Υποβολή σχεδίου λεπτομέρειας για την διαμόρφωση όλων των ανθώνων ώστε να έχουν ικανοποιητικό βάθος, τουλάχιστον 80, εκατοστών
8. Οριστικοποίηση της υπέρβασης στον συντελεστή και υπογραφή με το άρθρο 43 για εξαγορά των επιπρόσθετων μέτρων.
9. Υποβολή μελέτης σκιάσεων - έκθεσης τεκμηρίωσης ότι δεν θα επηρεάζονται οι ανέσεις παρακείμενων ιδιοκτησιών.
10. Υποβολή βεβαίωσης από την Υπηρεσία Ενέργειας για το αιτούμενο κίνητρο του 5%. Στην αντίθετη περίπτωση ο επιπλέον συντελεστής που αντιστοιχεί στο κίνητρο, θα εξαγοραστεί με τα κίνητρα του Σχεδίου Περιοχής
11. Απόψεις Πυροσβεστικής
12. Να υποβληθεί η Σύμφωνη Γνώμη της Αστυνομίας για τον τρόπο διαχείρισης της Λεωφόρου Σπύρου Κυπριανού κατά την διάρκεια των σκυροδετήσεων.
13. Να υποβληθεί η Σύμφωνη Γνώμη του ιδιοκτήτη του απέναντι τεμαχίου σε περίπτωση που η οχηματική κυκλοφορία θα παρακάμπτετε μέσω του δικού του τεμαχίου.

Η αίτηση ΠΑ212/22 καθίσταται άνευ αντικειμένου και διαγράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, κατόπιν ψηφοφορίας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

3. Φ35/14- ΠΠΑ184/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά δημιουργία ιδιωτικού υπαίθριου χώρου στάθμευσης για τις ανάγκες γραφειακής ανάπτυξης, στη γωνία των οδών Γλαύκου και Ανδρεάδη, στην ενορία Αγίων Ομολογητών.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση **Προσωρινής** Πολεοδομικής Άδειας, **για έξι χρόνια**, με άσκηση της διακριτικής ευχέρειας της Πολεοδομικής Αρχής για την χωροθέτηση της ζητηθείσας χρήσης με προϋπόθεση υπογραφής εκ νέου Συμφωνίας με βάση το Άρθρο 43, με τους ίδιους όρους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση** χορήγησης **Προσωρινής** Πολεοδομικής Άδειας **για έξι χρόνια**, κατόπιν ψηφοφορίας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

4. Φ67/95- ΠΠΑ342/20

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια, Διατηρητέα κατοικία, στην Εντός των Τειχών Πόλη, για:

1. Αλλαγή χρήσης της σε Πολιτιστικό Ίδρυμα/μικρή γκαλερί
2. Προσθήκες/μετατροπές
3. Συντήρηση και ανακαίνιση, στις οδούς Ν. Φωκά και Ηρακλέους, στην ενορία Άγιος Ιωάννης.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης, με τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

1. Το Πολιτιστικό ίδρυμα θα είναι πολύ ήπιας μορφής και θα φιλοξενεί εκπαιδευτικά προγράμματα, εκθέσεις, σεμινάρια, κλπ, και σε καμία περίπτωση κοινωνικές συναθροίσεις, όπως βαφτίσια, αποφοιτήσεις, ιδιωτικά πάρτι, καλλιτεχνικά δρώμενα με μουσική, κλπ ώστε να μην επηρεάζονται οι ανέσεις της οικιστικής περιοχής στην οποία βρίσκεται
2. Το ωράριο λειτουργίας θα είναι μέχρι τις 11.00 μμ
3. Απαγορεύεται η χρήση μουσικής

4. Η πρόσβαση προς την ανάπτυξη, συμπεριλαμβανομένης και της πρόσβασης των ΑμεΑ θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη νέα επέκταση επί της λεωφ. Ν. Φωκά και όχι από την οδό Ηρακλέους ώστε να διαφυλαχθούν οι ανέσεις της οικιστικής περιοχής και επιπρόσθετα για να μη θεωρηθεί ως δυσμενής διάκριση η χωριστή είσοδος στην ανάπτυξη των ΑμεΑ
5. Θα υπάρξει συμμόρφωση με τις παρατηρήσεις της Ειδικής Επιτροπής Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης), της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και του Τμήματος Αρχαιοτήτων.

Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστωθεί κατ' επανάληψη πρόκληση οχληρίας στις παρακείμενες ιδιοκτησίες, από τη λειτουργία της ανάπτυξης, η Πολεοδομική Αρχή διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της άδειας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

5. Φ101/52- ΠΠΑ56/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά ανέγερση πολυώροφης οικοδομής αποτελούμενης από έντεκα (11) διαμερίσματα στους 1^ο - 5^ο όροφο, με υπόγειο και υπόστεγο χώρο στάθμευσης, στην οδό Ευαγόρα Παλληκαρίδη, στην ενορία Άγιος Αντώνιος.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με άσκηση της διακριτικής ευχέρειας της Πολεοδομικής Αρχής για τα θέματα της υπέρβασης στον επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων και ύψους και με ειδικούς όρους μεταξύ άλλων για :

1. Διευθέτηση της υπέρβασης στο συντελεστή δόμησης με τη διαδικασία μεταφοράς συντελεστή από διατηρητέα οικοδομή
2. Υποβολή /υπόδειξη :
 1. Ολοκληρωμένων όψεων περιτειχισμάτων.
 2. Αποτύπωσης υφιστάμενων δένδρων.
 3. Διαχείρισης των ομβρίων νερών εντός του τεμαχίου.
 4. Των σκυβαλαποθηκών σε άλλη θέση
3. Μεταφύτευση του φοινικόδεντρου σε άλλη θέση στο τεμάχιο

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, κατόπιν ψηφοφορίας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

6. Φ49/21- ΠΠΑ313/21

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά ανέγερση πολυώροφης οικοδομής αποτελούμενης από εννέα (9) διαμερίσματα στους 1^ο – 4^ο όροφο και υπόστεγο χώρο στάθμευσης, στις οδούς Μάρκου Δράκου και Χαράλαμπου Μούσκου, στην ενορία Καϊμακλί.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, με άσκηση της διακριτικής ευχέρειας της Πολεοδομικής Αρχής για τα θέματα της υπέρβασης στον επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων και ύψους και με προϋπόθεση ότι εντός ενός μηνός θα προσκομιστούν τροποποιητικά σχέδια στα οποία να υποδείχνονται:

1. Δέκα (10) λειτουργικοί χώροι στάθμευσης εκ των οποίων ο ένας για ΑμεΑ.
2. Αυξημένο πράσινο της τάξης του 10%-12%.
3. Λάκκος όμβριων υδάτων και διαχείριση των όμβριων νερών εντός του τεμαχίου.
4. Το διαμέρισμα του ενός υπνοδωματίου στον 4^ον όροφο με εμβαδόν 50μ² σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Πίνακα αρ.13.2 του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, **χωρίς να υπάρξει περαιτέρω υπέρβαση στο συντελεστή δόμησης της οικοδομής.**
5. Σκυβαλαποθήκη κλειστού τύπου με μέγιστο ύψος 1.20μ με συρτές θύρες ή θύρες που να μην προβάλλουν στο δημόσιο δρόμο, σε περίπτωση ανοικτής σκυβαλαποθήκης/χώρος σκυβάλων απαιτείται απόσταση 3,00μ από το οδικό σύνορο.

Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης η αίτηση θα απορριφθεί .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, κατόπιν ψηφοφορίας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

7. Φ123/59- Φ370/55-ΠΠΑ45/22

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Ανέγερση βοηθητικής οικοδομής με φωτοβολταϊκά πλαίσια στην οροφή στο τεμάχιο 273 για χρήση από την Διατηρητέα κατοικία στο εφαπτόμενο τεμάχιο με αρ. 272 με το οποίο ενοποιείται, στην ΠΕΧ Αγίου Ανδρέα, στην οδό Μ. Παρίδη.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας την πολιτική του Δήμου και τους όρους /παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

8. Φ51/20- ΠΠΑ363/21

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια, Διατηρητέα κατοικία, στην ΠΕΧ Παλλουριώτισσας, για:

1. Οριζόντια επέκταση κατά μήκος του ΒΔ συνόρου του τεμαχίου
2. Τοποθέτηση φωτοβολταϊκού συστήματος στην επέκταση
3. Κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής
4. Συντήρηση/ανακαίνιση, στην οδό Γρηγόρη Αυξεντίου, στην ενορία Παναγίας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λ/σίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους /παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 28/09/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΝ. ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΗΜ.ΣΗΜ.23/9/22) ΦΑΚ. 01-12

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Αναπληρωτή Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού ημερομηνίας 23 Σεπτεμβρίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 12220/22 στο Φακ. 01-12)/.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λόγω έλλειψης χρόνου, αποφάσισε όπως το θέμα αναβληθεί για να συζητηθεί στην επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. ΔΙΑΦΟΡΑ

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 18:15 μ.μ.

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ