

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΒΔΟΜΗΚΟΣΤΗΣ ΤΕΤΑΡΤΗΣ (1374)  
(12/2022) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 19  
ΜΑΙΟΥ 2022, ΩΡΑ 18:15 – 19:40 μ.μ., ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ\*:**

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος  
Χρύσανθος Φάκας  
Κυριάκος Φωτιάδης  
Ελένη Λουκαΐδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)  
Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης – απύουσα στο θέμα 2)  
Γιώργος Παναγιώτου (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας – απών στο θέμα 4)  
Κάτια Αγρότου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)  
Κάτια Απέγητου  
Τούλλα Άνιφτου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Άριστος Δράκος (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)  
Ισαβέλλα Τύμβιου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Λούκας Πατπαγιάννης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Αντρέας Κανάρης  
Νεόφυτος Νεοφύτου (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Νικόλας Βαλανίδης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)  
Χρίστος Ιωσήφ  
Κώστας Πέτσας  
Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)  
Γιώργος Μεσαρίτης  
Κώστας Μαυρίδης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας - απών στα θέματα 3-6)  
Ανδρέας Μούγης  
Οδυσσέας Ελληνόπουλος  
Αστέρω Ευσταθίου  
Όλγα Μαρουδιά

Κυριάκος Τσιμίλλης  
 Αντώνης Αντώνη (απών στο θέμα 1+2, λόγω ειλημμένης  
 επαγγελματικής υποχρέωσης)

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Βαλέριος Δανιηλίδης (λόγω συμμετοχής του σε  
 προγραμματισμένη εκδήλωση του Δήμου Γερίου)

**ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ:** Μύρια Πηλακούτα, Δημοτική Γραμματέας - για την τήρηση  
 των Πρακτικών  
 Κούλα Ιωάννου – Δημοτική Μηχανικός, εκ μέρους της  
 Υπηρεσίας του Δήμου (παρούσα μέσω πλατφόρμας  
 Webex λόγω αποφυγής εξάπλωσης της πανδημίας) για  
 διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το  
 θέμα 1, 5 και θέμα 6 της Ημερήσιας Διάταξης)  
 Αγαθοκλής Αγαθοκλέους, εκ μέρους της Υπηρεσίας του  
 Δήμου (παρών μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής  
 εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις  
 σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 1  
 Ντίνος Λογίδης, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου  
 (παρών μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής  
 εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις  
 σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 5-6  
 Νίκος Οικονομίδης, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου  
 (παρών μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής  
 εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις  
 σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 4 της Ημερήσιας  
 Διάταξης  
 Μαρία Αντωνίου, εκ μέρους του Νομικού Συμβούλου για  
 διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των μελών για το  
 1<sup>ο</sup> θέμα του θέματος 4 της Συμπληρωματικής Ημερήσιας  
 Διάταξης

\* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω  
 τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο  
 Πρακτικό ως «**Παράρτημα. 1**» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του  
 παρόντος Πρακτικού.

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού  
 Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 13 Μαΐου 2022  
 (Αρ. Εγγράφου 5910/22 στον φακ. 01-7/) και 18 Μαΐου 2022 (Αρ. Εγγράφου 5918/22  
 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών και των παρακαθήμενων, ως  
 ανωτέρω, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής ή ένεκα των έκτακτων  
 μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού στην παρούσα συνεδρία μέσω  
 τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που  
 έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

## **1. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΗΜ. ΣΗΜ 11/5/22) ΦΑΚ. 52.01.006 (01-17)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής ημερομηνίας 11 Μαΐου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 5911/22 στο Φακ. 52.01.006 (01-17/)) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, για τις πιο κάτω Πολεοδομικές Άδειες:

### **1.Φ473/50-ΠΠΑ 38/22**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Απαλλαγή από τον Ειδικό όρο 1 της εκδοθείσας Πολεοδομικής Άδειας με αρ. 9449, ημερομηνίας 18/11/2021, που αφορά στη μείωση του ύψους του περιτειχίσματος επί του οδικού συνόρου (και όλων των συνθετικών του στοιχείων) και των περιτειχισμάτων σε απόσταση 3μ από το οδικό σύνορο, σε ύψος μέχρι 1,20μ από τη γραμμή του συνεχόμενου εδάφους, σύμφωνα με τα εγκριθέντα σχέδια των εκδοθεισών αδειών, στην οδό Λήμνου, στην ενορία Άγιος Ανδρέας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας, για απαλλαγή από τον Ειδικό Όρο 1, με βάση τη διακριτική ευχέρεια της Πολεοδομικής Αρχής, σύμφωνα με την παρ. 5.2.3 του Παραρτήματος Γ΄, του Τοπικού Σχεδίου Λ/σίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 11/05/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση κατόπιν ψηφοφορίας** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, ως η εισήγηση της Υπηρεσίας.

### **2.Φ384/47- ΠΠΑ2/22 ΜΕΡΟΣ ΙΙ**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια Διατηρητέα κατοικία, στην Εντός των Τειχών πόλη, για:

1. Μετατροπή της σε 2 οικιστικές μονάδες
2. Οριζόντια επέκταση στο Β.Δ. τμήμα της οικοδομής
3. Εσωτερικές και εξωτερικές τροποποιήσεις
4. Συντήρηση / ανακαίνιση, στην οδό Μίνωος 21, στην ενορία Χρυσανιιώτισσα

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους/παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 11/05/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

## **2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ. 29/4/22) ΦΑΚ. 52.01.001 (40-1)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης ημερομηνίας 29 Απριλίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 5912/22 στο Φακ. 52.01.001 (40-1/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

**Θέματα που περιλαμβάνονταν στην Ημερήσια Διάταξη της Συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 28 Απριλίου 2022 (Σημείωμα Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης ημερομηνίας 18 Απριλίου 2022) και αναβλήθηκαν**

**Θέμα 1: Προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην περιοχή της Πλατείας Αρχιεπισκόπου Κυπριανού και στη συμβολή με Αδαμάντιου Κοραή**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε κατά πλειοψηφία την αναβολή της εξέτασης του θέματος και να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία.

Πρόσθετα ζητήθηκε όπως όταν το θέμα επανέλθει, στο σημείωμα να περιλαμβάνεται το σχεδιάγραμμα και χάρτης της περιοχής και όλες οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.

**Μέρος Β – Νέα Θέματα που εξετάστηκαν από την Επιτροπή Κυκλοφοριακού και Χ.Σ.**

**Θέμα 7: Ρύθμιση των θέσεων στάθμευσης που δημιουργήθηκαν στα πλαίσια της Β' Φάσης του Έργου «Ανάπλαση Εμπορικού Τριγώνου – Μακαρίου»**

Η εξέταση του θέματος αναβλήθηκε για την επόμενη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου.

## **3. ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ REFOKAS TRADING LTD ΓΙΑ ΕΞΩΔΙΚΟ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ Κ6-2022 ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ VS REFOKAS TRADING LTD (ΗΜ. ΣΗΜ. 28/4/22) ΦΑΚ. 46.01.999.016 (018-5-8)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 28 Απριλίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 5913/22 στο Φακ. 46.01.999.016 (018-5-8/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ακόλουθη αντιπρόταση προς την εταιρεία REFOKAS TRADING LTD:

Από το σύνολο των οφειλομένων € 2283,94

- ο Δήμος να εισπράξει το ποσό του ντεποζίτου (€720)
- να ζητήσει αντί €1000 μετρητά η εταιρεία να καταβάλει €1307,65.
- να προχωρήσει σε διαγραφή €256,29 (είναι το ποσό που μπορεί ο Δήμος να διαγράψει για καθυστερήσεις εσόδων μη δυνάμενας να ανακτηθούν (Άρθρο 85 (ιε), χωρίς να απαιτείται έγκριση από τον Υπουργό).
- η εταιρεία να καταβάλει το σύνολο των δικηγορικών εξόδων, ως αυτά υπολογίζονται από τη δικαστική κλίμα με βάση την απαίτηση (τα οποία ξεπερνούν τα €300 που προτείνονται από την εταιρεία).

Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως στην περίπτωση που δεν γίνει αποδεκτή από την εταιρεία η πιο πάνω διευθέτηση, τότε θα δοθούν οδηγίες για συνέχιση της εκδίκασης της υπόθεσης.

#### **4. ΤΕΛΗ ΣΚΥΒΑΛΩΝ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ 2022 (ΗΜ. ΣΗΜ.13/5/22) ΦΑΚ. 13.38.015 (21-4) ΚΑΙ 13.38.016 (21-5)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 13 Μαΐου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 5914/22 στο Φακ. 13.38.015 (21-4) και 13.38.016 (21-5) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Στους προϋπολογισμούς του 2022 προβλέπεται αύξηση €10,00 στον κάθε λογαριασμό τελών αποκομιδής σκυβάλων και €5,00 σε όσους λογαριασμούς ανέρχονταν το 2021 στα €50,00 (κατηγορίες Μονήρης Συνταξιούχος και Μονήρης Υπερήλικας). Η αύξηση έχει εγκριθεί στη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 16/12/2021 και το ποσό θα διατίθεται για τον καθαρισμό Δημόσιων Χώρων.

Για τα δικαιώματα επαγγελματικής άδειας και δικαιώματα διατήρησης/χρήσης επαγγελματικών υποστατικών δεν προβλέπεται αύξηση.

Το 2021, λόγω της πανδημίας της νόσου Covid 19, όπου πολλές επιχειρήσεις ανέστειλαν υποχρεωτικά τη λειτουργία τους σύμφωνα με τα διατάγματα του Υπουργού Υγείας με βάση τον Περί Λοιμοκαθάρσεως Νόμο, δεν επιβλήθηκε καμιά αύξηση.

Το 2020, παρόλο που είχε προβλεφθεί αύξηση στον προϋπολογισμό για την αποκομιδή σκυβάλων, εντούτοις λόγω της πανδημίας, δεν επιβλήθηκε.

Το 2018 επιβλήθηκε αύξηση 11% στα τέλη σκυβάλων.

Επίσης τα μέλη υπενθυμίστηκαν ότι κατά τη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 13 Δεκεμβρίου 2018 ενέκρινε αύξηση 9% για το 2019.

Η αναθεώρηση/αναπροσαρμογή θα γίνεται με βάση τον όγκο/ποσότητες των σκυβάλων που περισυλλέγονται και τη συχνότητα περισυλλογής (βάση στοιχείων και πληροφοριών που τηρεί το γραφείο καθαριότητας), π.χ. εστιατόρια όπου η περισυλλογή σκυβάλων γίνεται και πέραν των κανονικών ημερών περισυλλογής / καθημερινά (αντί δύο φορές τη βδομάδα).

Περαιτέρω, για σκοπούς ομοιόμορφης φορολογίας το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας όπως:

- Το κάθε SULO να χρεώνεται με το ποσό των €500 με τις υφιστάμενες χαμηλότερες χρεώσεις να αυξηθούν σταδιακά, μη υπερβαίνοντας το ποσοστό αύξησης 14% (δεν εφαρμόζεται για τα SULO που χρησιμοποιούνται από οικίες).
- Για τα νέα γραφεία και καταστήματα, να καθορισθεί ως χαμηλότερο ποσό φορολόγησης τα €250.
- Για περιπτώσεις όπου εταιρείες/επιχειρήσεις στεγάζονται σε ολόκληρους ορόφους, να χρεώνονται με το ποσό των €500 για τον κάθε όροφο.

Όσον αφορά τα δικαιώματα επαγγελματικών αδειών και τα δικαιώματα διατήρησης/χρήσης επαγγελματικών υποστατικών, δεν προβλέπεται αύξηση, εκτός από περιπτώσεις όπου απαιτείται να γίνει αναθεώρηση / αναπροσαρμογή των Τελών και Δικαιωμάτων, βάσει των κριτηρίων που καθορίζει ο Νόμος (π.χ. τον αριθμό υπαλλήλων που απασχολούνται, το μετοχικό κεφάλαιο κλπ).

Σχετικά με τις Εταιρείες Διεθνών Δραστηριοτήτων που δηλώνονται από τα Δικηγορικά/Λογιστικά Γραφεία, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συνεχιστεί η πολιτική φορολόγησης που αποφασίσθηκε πέρσι και απορρέει από τη συμφωνία της Ένωσης Δήμων με τον Παγκύπριο Δικηγορικό Σύλλογο και το Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου, η οποία προβλέπει ότι:

- Ενεργά νομικά πρόσωπα που ανήκουν σε όμιλο εταιρειών €150 ανά νομικό πρόσωπο.
- Ενεργά νομικά πρόσωπα που δεν ανήκουν σε όμιλο εταιρειών (μεμονωμένα) €250.
- Αδρανή νομικά πρόσωπα, να μην επιβάλλονται δικαιώματα.

Εξυπακούεται ότι εκεί και όπου η υπηρεσία διαπιστώνει/παρατηρεί αλλαγή σε οποιοδήποτε υποστατικό, είτε ως προς τη χρήση είτε ως προς το μέγεθος, τα τέλη και δικαιώματα θα αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

Όσον αφορά τα σκύβαλα, οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές που παραχωρούνται σε οικονομικά ασθενέστερους συμπολίτες μας, σύμφωνα με τις ισχύουσες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκαν ως αυτές καταγράφονται στο πίνακα που επισυνάφθηκε στο σημείωμα ως **(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»)** (Αρ. Εγγράφου 5914/22 στο Φακ. 13.38.015 (21-4) και 13.38.016 (21-5), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο απόσπασμα του παρόντος πρακτικού.

Για περιορισμό των ενστάσεων στα τέλη σκυβάλων, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως οι λογαριασμοί που αφορούν τις κατηγορίες α-ι στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 5914/22 στο Φακ. 13.38.015 (21-4) και 13.38.016 (21-5), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο απόσπασμα του παρόντος πρακτικού, σταλούν με το μειωμένο/αναθεωρημένο ποσό που επιβλήθηκε, κατόπιν ενστάσεων και έλεγχο των στοιχείων της οικονομικής και οικογενειακής κατάστασης των δημοτών, κατά τα τελευταία χρόνια.

#### **Ημερομηνίες πληρωμής/ εξόφλησης τιμολογίων και ενστάσεων**

Προκειμένου να διασφαλιστεί η συνεχής ροή ρευστότητας στα ταμεία του Δήμου και να περιοριστεί ο τόκος που καταβάλλεται για το προσωρινό τραπεζικό παρατράβηγμα (bank overdraft) στο ελάχιστο δυνατό, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τον καθορισμό των ακόλουθων ημερομηνιών για εξόφληση των τιμολογίων και την υποβολή ενστάσεων:

#### **Λογαριασμοί Τελών Αποκομιδής Σκυβάλων**

Πληρωτέα, με ευκολίες πληρωμής (ελάχιστο ποσό δόσης €30), μέχρι **04 Νοεμβρίου 2022**.

Τελευταία ημερομηνία υποβολής ενστάσεων: **30 Σεπτεμβρίου 2022**.

#### **Λογαριασμοί Επαγγελματικής Άδειας και Δικαιωμάτων Διατήρηση/Χρήσης Επαγγελματικών Υποστατικών**

Πληρωτέοι, με ευκολίες πληρωμής (ελάχιστο ποσό δόσης €30), μέχρι **02 Δεκεμβρίου 2022**.

Τελευταία ημερομηνία υποβολής ενστάσεων: **11 Νοεμβρίου 2022**.

#### **Προσεπιβαρύνσεις φορολογιών**

Όσον αφορά το θέμα αυτό, το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε το Δήμαρχο να αποφασίζει μετά από σύσταση της υπηρεσίας, για την παράταση οποιασδήποτε φορολογίας και να ενημερώνει σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο.

#### **5. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ. ΣΗΜ. 3/5/22) ΦΑΚ. 12.42 (10-7)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 3 Μαΐου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε»** (Αρ. Εγγράφου 5915/22 στο Φακ. 12.42 (10-7/)) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Εκ μέρους της Υπηρεσίας κλήθηκε να συνδεθεί ο κ. Ντίνος Λογίδης για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών, ο οποίος αποσυνδέθηκε πριν την λήψη της απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη ετοιμόρροπων οικοδομών στην ακόλουθη περίπτωση:

- **Γρίβα 14, Φ.Σχ. 21/550101, Τεμ. 32, Τμήμα Α΄, ενορία Αγ. Αντωνίου**

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελτα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

#### **6. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ. ΣΗΜ. 3/5/22) (2<sup>ο</sup> σημ.) ΦΑΚ. 12.42 (10-7)**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 3 Μαΐου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 5916/22 στο Φακ. 12.42 (10-7/)) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Εκ μέρους της Υπηρεσίας κλήθηκε να συνδεθεί ο κ. Ντίνος Λογίδης για την παροχή διευκρινήσεων στα ερωτήματα των μελών και αποσυνδέθηκε πριν την λήψη της απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη ετοιμόρροπων οικοδομών στην ακόλουθη περίπτωση:

- **Γρανικού 42, Φ.Σχ. 21/460503, Τεμ. 100, Τμήμα Ε΄, ενορία Αγ. Ανδρέα**
- **Ονασαγόρου & Λυκούργου 64, Φ.Σχ. 21/460605, Τεμ. 183, Τμήμα Γ΄, ενορία Φανερωμένη**

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων



Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

## **7. ΔΙΑΦΟΡΑ**

### **ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ**

#### **1. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΝ. ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΗΜ. ΣΗΜ 13/5/22) ΦΑΚ. 52.01.004**

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σημείωμα του Αναπληρωτή Προέδρου της Επιτροπής Προσωπικού ημερομηνίας 13 Μαΐου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Συμπληρωματική Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 5917/22 στο Φακ. (ΦΑΚ. 52.01.004) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

#### **ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>**

**ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (ΧΧΧ ΧΧΧ, Τεχνικός – ΧΧΧ ΧΧΧ, Γραμματειακός Λειτουργός – ΧΧΧ ΧΧΧ, Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός – ΧΧΧ ΧΧΧ, Λογιστικός Λειτουργός (Φακ. 03-8/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το θέμα και έχοντας λάβει υπόψη του το σύνολο των δεδομένων, ενέκρινε τα αιτήματα των

(α) ΧΧΧ ΧΧΧ, για συμμετοχή της ως μετόχου στην εταιρεία Α.Α. ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ (Μακεδονίτισσα) ΛΤΔ,

(β) ΧΧΧ ΧΧΧ, Γραμματειακού Λειτουργού, για συμμετοχή της ως Διευθύντη στην εταιρεία ΝΙΚΟΣ Χ. ΠΙΕΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΗ ΛΤΔ,

(γ) Θεοδώρας Εμμανουήλ, Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού, για συμμετοχή της ως μετόχου στην εταιρεία DAMIANOY & CHRISTOU LTD μέχρι τις 23 Οκτωβρίου 2023 και

(δ) ΧΧΧ ΧΧΧ, Λογιστικού Λειτουργού, για συμμετοχή της ως μετόχου σε ανενεργή εταιρεία που της έχει κληροδοτηθεί από τους γονείς της και η οποία έχει στην κατοχή της ένα τεμάχιο γης (ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΛΕΜΟΝΙ ΛΙΜΙΤΕΔ) καθώς και ως Γραμματέα σε οικογενειακή εταιρεία ακινήτων του συζύγου της (ΑGΜΑΚ ΕSΤΑΤΕ LTD)

υπό τον όρο ότι οι εν λόγω εταιρείες στις οποίες μετέχουν δεν θα υποβάλουν προσφορά ή/και δεν θα συμβληθούν με οποιοδήποτε τρόπο με τον Δήμο κατά τρόπο ώστε να δημιουργείται οποιαδήποτε σύγκρουση συμφέροντος ή ασυμβίβαστο, καθώς

και ότι σε περίπτωση οποιασδήποτε αλλαγής των δεδομένων, που έχουν γνωστοποιήσει με την επιστολή τους, θα προβούν αμέσως σε σχετική ενημέρωση του Δήμου και υποβολή νέου αιτήματος εάν χρειάζεται.

### **ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>**

#### **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΩΝ ΣΤΟΝ ΧΧΧ ΧΧΧ, ΤΕΧΝΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΑΣ/ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ (03-9/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο κ. ΧΧΧ ΧΧΧ αιτείται παραχώρησης επιδόματος οδοιπορικών, ένεκα χρήσης του ιδιωτικού του οχήματος για κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών.

Σύμφωνα με υπόμνηση τόσο του οικείου προϊσταμένου του όσο και της Δημοτικής Μηχανικού, η χρήση του προσωπικού του οχήματος είναι αναγκαία για τη διεκπεραίωση των εργασιών του Κλάδου, καθότι τα 3 διαθέσιμα οχήματα της Υπηρεσίας αξιοποιούνται από άλλα άτομα και ως εκ τούτου το αίτημα του κρίνεται αιτιολογημένο.

Με βάση τα πιο πάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για παραχώρηση στον κ. ΧΧΧ ΧΧΧ επιδόματος οδοιπορικών ύψους €70,00 μηνιαίως, μειούμενου κατά 15% ως οι σχετικές οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών, με ισχύ από 01 Ιουνίου 2022.

### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**

#### **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΕΠΙΦΥΛΑΚΗΣ ΣΤΟΝ Κ. ΧΧΧ ΧΧΧ – ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (ΦΑΚ. 03-9/)**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για παραχώρηση στον κ. ΧΧΧ ΧΧΧ του επιδόματος επιφυλακής ύψους €75 μηνιαίως, μειούμενου κατά 15% ως οι σχετικές οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών, με ισχύ από 01 Ιουνίου 2022.

### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**

#### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΜΙΑΣ (1) ΚΕΝΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ ΑΡΧΙΛΟΧΙΑ ΤΡΟΧΟΝΟΜΙΑΣ, ΚΛ. Α10(Ι) (Φακ. 03-5/)**

Η πλειοψηφία του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού έλαβε υπόψη της ότι εγκρίθηκε από τη Βουλή των Αντιπροσώπων η αποπαγοποίηση της δεύτερης θέσης προαγωγής Αρχιλοχία Τροχονομίας Κλ. Α. 10(Ι) στο Δήμο Λευκωσίας και αφού έλαβε υπόψη ότι η διαδικασία που έχει αρχίσει για την πλήρωση της πρώτης θέσης βρίσκεται στο στάδιο της εισήγησης της Επιτροπής Προσωπικού, αποφάσισε όπως η διαδικασία να περιλάβει και τη δεύτερη θέση προαγωγής, και να εξεταστεί σε μία διαδικασία η πλήρωση των δύο θέσεων προαγωγής και το θέμα να τεθεί ενώπιον της Επιτροπής

Προσωπικού ώστε να διαμορφώσει την εισήγηση της και για τις δύο κενές θέσεις προαγωγής. Η πλειοψηφία του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνοντας την πιο πάνω απόφαση, και έχοντας κατά νου τα πιο πάνω δεδομένα και τη θέση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, έκρινε ότι ακολουθώντας ενιαία διαδικασία για την πλήρωση των δύο θέσεων θα διασφαλιστούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τα συμφέροντα όλων των υποψηφίων, διασφαλίζοντας έτσι και την αρχή της ίσης μεταχείρισης των υποψηφίων και της χρηστής διοίκησης. Η πλειοψηφία του Δημοτικού Συμβουλίου σημείωσε ότι το χρονικό διάστημα μεταξύ της πρώτης συνεδρίας της Επιτροπής Προσωπικού και της απόφασης αποπαγοποίησης της δεύτερης θέσης είναι πολύ μικρό και οι υποψήφιοι παραμένουν οι ίδιοι, ενώ εξυπακούεται ότι πρόκειται για την ίδια θέση με το ίδιο Σχέδιο Υπηρεσίας, δηλαδή τη θέσης Αρχιλοχία Τροχονομίας.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 19:40 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ