

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΧΙΛΙΟΣΤΗΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΟΣΤΗΣ ΕΒΔΟΜΗΚΟΣΤΗΣ (1370) (8/2022)
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΠΕΜΠΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ
2022, ΩΡΑ 18:15 – 20:45 μ.μ., ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ*:

Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Δήμαρχος
Χρύσανθος Φάκας
Κυριάκος Φωτιάδης
Ελένη Λουκαΐδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Λεώνη Ορφανίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Γιώργος Παναγιώτου (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, απών στα θέματα 1, 3 - 11 λόγω άλλης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)
Κάτια Αγρότου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Κάτια Απέγητου
Τούλλα Άνιφτου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Άριστος Δράκος (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού, απών στο θέμα 2 λόγω ειλημμένης οικογενειακής υποχρέωσης)
Ισαβέλλα Τύμβιου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Λούκας Παπαγιάννης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Αντρέας Κανάρης
Νικόλας Βαλανίδης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Χρίστος Ιωσήφ
Κώστας Πέτσας (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Μπέττυ Κουσουλίδου (παρούσα μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Γιώργος Μεσαρίτης (παρών μέσω της πλατφόρμας WEBEX, ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού)
Ανδρέας Μούγης
Οδυσσέας Ελληνόπουλος
Αστέρω Ευσταθίου
Όλγα Μαρουδιά
Βαλέριος Δανιηλίδης
Κυριάκος Τσιμίλλης
Αντώνης Αντώνη (απών στα θέματα 2 + 7-11 λόγω ειλημμένης επαγγελματικής υποχρέωσης που καθιστούσε απαραίτητη την παρουσία του στο χώρο εργασίας)

ΑΠΟΝΤΕΣ: Νεόφυτος Νεοφύτου (για λόγους υγείας)
Κώστας Μαυρίδης (λόγω ειλημμένης προσωπικής υποχρέωσης)

ΠΑΡΑΚΑΘΗΜΕΝΟΙ: Μύρια Πηλακούτα, Δημοτική Γραμματέας — για την τήρηση των Πρακτικών
Κούλα Ιωάννου, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου (παρούσα μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 2,3,7+8 της Ημερήσιας Διάταξης
Μιχάλης Λαγός, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου (παρών μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 9
Γιάννος Ασπρής, εκ μέρους της Υπηρεσίας του Δήμου (παρών μέσω πλατφόρμας Webex λόγω αποφυγής εξάπλωσης της πανδημίας) για διευκρινίσεις / απαντήσεις σε ερωτήματα των Μελών για το θέμα 2

* Ο επακριβής χρόνος και τρόπος σύνδεσης των μελών που συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης παρατίθεται στην αναλυτική κατάσταση, η οποία έχει επισυναφθεί στο Πρακτικό ως «**Παράρτημα. 1**» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του παρόντος Πρακτικού.

Με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 21(6) του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου του 1999, ο Δήμαρχος με βάση την απόφαση του ημερ. 31 Μαρτίου 2022 (Αρ. Εγγράφου 3980/22 στον φακ. 01-7/) ενέκρινε τη συμμετοχή των μελών, των οποίων η φυσική παρουσία είναι δυσχερής ή ένεκα των έκτακτων μέτρων για περιορισμό της εξάπλωσης του Κορονοϊού στην παρούσα συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης και συγκεκριμένα μέσω της πλατφόρμας WEBEX για τους λόγους που έχουν δηλώσει και καταγράφονται πιο πάνω.

1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 17 ΜΑΡΤΙΟΥ 2022

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 17 Μαρτίου 2022 επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

2. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΗΜ.ΣΗΜ. 30/3/22) ΦΑΚ. 52.01.006 (01-17)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Πολεοδομικής Επιτροπής ημερομηνίας 30 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»** (Αρ. Εγγράφου 3983/22 στο Φακ. 01-

17/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, για τις πιο κάτω Πολεοδομικές Άδειες:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

Μέρος ``Ι``

1.Φ278/75-ΠΠΑ392/21

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά μετατροπή του ανοικτού εξώστη χώρου εστίασης στον 1^{ου} όροφο σε στεγασμένο και τροποποιήσεις στο εστιατόριο (Μονιμοποίηση Προσωρινής Άδειας), στην οδό Στασικράτους 28, στην ενορία Τρυπιώτη.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας,

(α) με προϋπόθεση υπογραφής Συμφωνίας με βάση το Άρθρο 43 και κατάθεση Εγγυητικής Επιστολής με ισχύ ένα χρόνο για το ποσό των €10.000,00.

(β) και με Ειδικούς όρους, μεταξύ άλλων, για μη πρόκληση οχληρίας, μη τοποθέτηση μεγαφώνων εξωτερικά και συμμόρφωση με τις απόψεις των εμπλεκόμενων Αρχών.

Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης η αίτηση θα απορριφθεί και θα ληφθούν τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία μέτρα.

Υπέρ της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν οκτώ (8) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρύσανθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Τούλλα Άνιφτου, Ισαβέλλα Τύμβιου.

Εναντίον της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν δεκατρία (13) μέλη, οι κ.κ. Κάτια Απέγητου, Λούκας Παπαγιάννης, Ανδρέας Κανάρης, Νικόλας Βαλανίδης, Χρίστος Ιωσήφ, Κώστας Πέτσας, Μπέττυ Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Οδυσσεάς Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Όλγα Μαρουδιά, Βαλέριος Δανιηλίδης και Κυριάκος Τσιμίλλης.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

Ακολούθως, ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε σε ψηφοφορία η εισήγηση για έκδοση Προσωρινής Πολεοδομικής Άδειας, με συμπερίληψη ειδικών όρων και καθορισμό ωραρίου λειτουργίας του εξώστη ως τις 00:00, η χρήση του εξώστη θα γίνεται χωρίς χρήση μεγαφώνων, προσκόμιση εγγυητικής €10.000 (όπως στο Βοx) και κάθε χρόνο να υποβάλλεται μελέτη στατικής επάρκειας και με την προϋπόθεση ότι τα τεκμήρια που ζήτησε ο κ. Τσιμίλλης θα παρουσιαστούν στην Πολεοδομική Επιτροπή.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν δεκατρία (13) μέλη, οι κ.κ. Κάτια Απέγητου, Λούκας Παπαγιάννης, Ανδρέας Κανάρης, Νικόλας Βαλανίδης, Χρίστος Ιωσήφ, Κώστας Πέτσας, Μπέττυ Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Οδυσσέας Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Όλγα Μαρουδιά, Βαλέριος Δανηλίδης και Κυριάκος Τσιμίλλης.

Εναντίον της εισήγησης ψήφισαν οκτώ (8) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρυσάνθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Τούλλα Άνιφτου, Ισαβέλλα Τύμβιου.

Αποχή τήρησαν μηδέν (0) μέλη.

Περαιτέρω, ζητήθηκαν από την Υπηρεσία τα ακόλουθα:

- 1- Στο πλαίσιο του Άρθρου 112, να περιληφθεί στην Άδεια Λειτουργίας των εστιατορίων ότι το ωράριο λειτουργίας θα είναι μέχρι τις 00:00
- 2- στην επόμενη συνεδρία να σταλεί ενημέρωση στο Δημοτικό Συμβούλιο για το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της διαδικασίας έκδοσης της άδειας λειτουργίας όλων των νυχτερινών κέντρων.
- 3- η Υπηρεσία να προχωρήσει σε εισηγήσεις για αλλαγή της πολιτικής αδειοδότησης επιχειρήσεων σε ζώνες μεικτής χρήσης, ώστε να συζητηθεί από τη Ολομέλεια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 30/03/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση κατόπιν ψηφοφορίας** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, ως η εισήγηση για έκδοση Προσωρινής Πολεοδομικής Άδειας.

2.Φ270/47- ΠΠΑ346/20

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά ανέγερση οκταώροφης οικοδομής αποτελούμενης από ισόγειο κατάστημα με μεσοπάτωμα, δεκαοκτώ (18) διαμερίσματα στους 1^ο-7^ο όροφο , πίσίνα και roof - garden στον 8^ο όροφο και δύο υπόγειους χώρους στάθμευσης, στην οδό Ήρας, στην ενορία Τρυπιώτη.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **κατά πλειοψηφία έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας,

με άσκηση της διακριτικής ευχέρειας για την υπέρβαση στο επιτρεπόμενο ύψος, αριθμό ορόφων και τις μειωμένες αποστάσεις από το πίσω σύνορο και με την προϋπόθεση ότι σε διάστημα ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση της απόφασης θα υποβληθούν τροποποιητικά σχέδια στα οποία να προβλέπονται /διασφαλίζονται τα ακόλουθα:

1. Μείωση του εμβαδού της οικοδομής κατά 118 τμ ώστε να μην υπερβαίνει το

μέγιστο επιτρεπόμενο (οροφή) στην περιοχή ($475 \times 2,7 = 1282$)

2. Μείωση του αριθμού των μονάδων στις 17 για να πληρούνται οι διαθέσιμοι χώροι στάθμευσης
3. Κατάργηση του τμήματος της βεράντας που βρίσκεται εντός των 3μ από το πίσω σύνορο.
4. Αναδιαμόρφωση του χώρου της ταράτσας έτσι ώστε να παραμένει και κοινόχρηστος χώρος για την εγκατάσταση ντεπόζιτων και ηλιακών πλαισίων για τα υπόλοιπα διαμερίσματα με δυνατότητα πρόσβασης από το κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο.
5. Κατάργηση της επιπρόσθετης ταράτσας για τοποθέτηση φωτοβολταϊκών.

Επίσης να τεθούν οι ακόλουθοι , μεταξύ άλλων όροι:

1. Όρος για εξαγορά των τεσσάρων (4) υπολειπόμενων χώρων στάθμευσης με το

ποσό των € 34.000 (ή μειωμένο κατά 70% σε περίπτωση που εξαγοραστεί στα πλαίσια της Εγκυκλίου 4/21 του Υπουργού Εσωτερικών). Νοείται ότι αν με λόγω της μείωσης του εμβαδού μειωθούν οι μονάδες θα τροποποιηθεί ανάλογα ο σχετικός όρος.

2. Επιφυλάσσονται οι απόψεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και του Υπουργείου Εργασίας στο στάδιο εξέτασης της αίτησης για Άδεια Οικοδομής.

Υπέρ της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισαν εικοσιένα (21) μέλη, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης, Χρύσανθος Φάκας, Κυριάκος Φωτιάδης, Ελένη Λουκαΐδου, Λεώνη Ορφανίδου, Γιώργος Παναγιώτου, Κάτια Απέγνητου, Τούλλα Άνιφτου, Άριστος Δράκος, Ισαβέλλα Τύμβιου, Λούκας Παπαγιάννης, Ανδρέας Κανάρης, Νικόλας Βαλανίδης, Χρίστος Ιωσήφ, Κώστας Πέτσας, Μπέππου Κουσουλίδου, Γιώργος Μεσαρίτης, Οδυσσέας Ελληνόπουλος, Αστέρω Ευσταθίου, Όλγα Μαρουδιά, και Βαλέριος Δανιηλίδης.

Εναντίον της εισήγησης της Πολεοδομικής Επιτροπής ψήφισε ένα (1) μέλος, ο κ. Κυριάκος Τσιμίλλης.

Αποχή τήρησε ένα (1) μέλος, η κα. Κάτια Αγρότου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 30/03/22 αποφάσισε **κατά πλειοψηφία έγκριση κατόπιν ψηφοφορίας** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

3.Φ323/51-ΠΠΑ65/21-Μέρος II

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε ισόγεια, Διατηρητέα κατοικία, την ΠΕΧ Αγίου Ανδρέα, για:

1. Οριζόντια επέκταση με υπόγειο στο δυτικό τμήμα της
2. Εσωτερικές και εξωτερικές τροποποιήσεις
3. Συντήρηση και ανακαίνιση, στην οδό Σαριπόλου , στην ενορία Άγιος Ανδρέας.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λ/σίας 2017, την πολιτική του Δήμου και τους όρους /παρατηρήσεις που τέθηκαν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 30/03/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής .

4.Φ29/16-ΠΠΑ379/21-Μέρος II

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Έγκριση τροποποιημένων σχεδίων της εκδοθείσας Πολεοδομικής Άδειας 8546, ημερομηνίας 27/03/2019, που αφορά στη μετατροπή της διώροφης επέκτασης Διατηρητέας κατοικίας σε ισόγεια, και τροποποιήσεις , στις οδούς Θεσσαλονίκης και Πατρών, στην ενορία Καϊμακλί.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους /παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 30/03/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

5.Φ32/47-ΠΠΑ91/21-Μέρος II

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε αίτηση που αφορά Οικοδομικές εργασίες σε Διατηρητέα κατοικία στην Εντός των Τειχών πόλη για προσθήκη μεσοπατώματος, εσωτερικές και εξωτερικές τροποποιήσεις, και συντήρηση/ανακαίνιση, στην οδό Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, στην ενορία Άγιος Αντώνιος.

Τα μέλη της Πολεοδομικής Επιτροπής αποφάσισαν **ομόφωνα έγκριση** της εισήγησης της Υπηρεσίας για χορήγηση της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας/συναίνεσης.

Η ανάπτυξη ρυθμίζεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, την πολιτική του Δήμου και τους όρους παρατηρήσεις που θα τεθούν από την Ειδική Επιτροπή Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου (Διατήρησης).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε όλα τα ενώπιον του στοιχεία που έχουν σχέση με το θέμα και έλαβε υπόψη του την απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής, όπως αυτή φαίνεται στο σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής ημερομηνίας 30/03/22 αποφάσισε **ομόφωνα έγκριση** χορήγησης της ζητούμενης Πολεοδομικής Άδειας /συναίνεσης, ως η απόφαση της Πολεοδομικής Επιτροπής.

3. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΗΜ. ΣΗΜ. 28/3/22) ΦΑΚ. 52.01.001 (40-1)

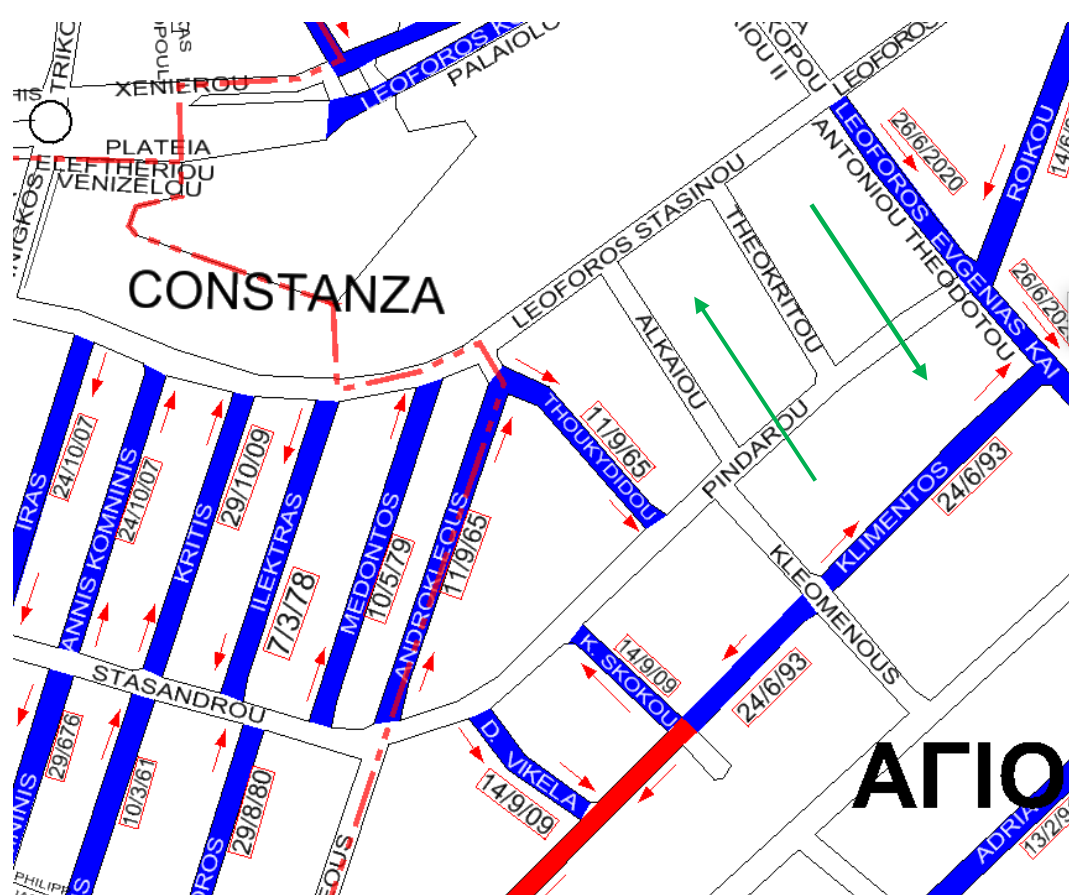
Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα του Προέδρου της Επιτροπής Κυκλοφοριακού και Χώρων Στάθμευσης ημερομηνίας 28 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»** (Αρ. Εγγράφου 3987/22 στο Φακ. 52.01.001 (40-1/)) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

Θέμα 1: Προτεινόμενες Μονοδρομήσεις στα πλαίσια του Συμβολαίου 21 (Ενορία Τρυπιώτη)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του εκπροσώπου του Αρχηγού Αστυνομίας και της Υπηρεσίας για τις ακόλουθες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις:

1. Μονοδρόμηση της οδού Αλκαίου από τη συμβολή της με την οδό Πινδάρου μέχρι τη συμβολή της με την Λεωφόρο Στασίνου με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς την Λεωφόρο Στασίνου (και όχι προς Πινδάρου όπως ήταν η αρχική πρόταση)
2. Ρύθμιση της στάθμευσης για 30 λεπτά στη μια πλευρά του δρόμου που θα χωροθετηθούν θέσεις στάθμευσης επί του οδοστρώματος
3. Μονοδρόμηση της οδού Θεοκρίτου από τη συμβολή της με την Λεωφόρο Στασίνου μέχρι της συμβολή της με την οδό Πινδάρου με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς την οδό Πινδάρου (και όχι προς Στασίνου όπως ήταν η αρχική πρόταση)

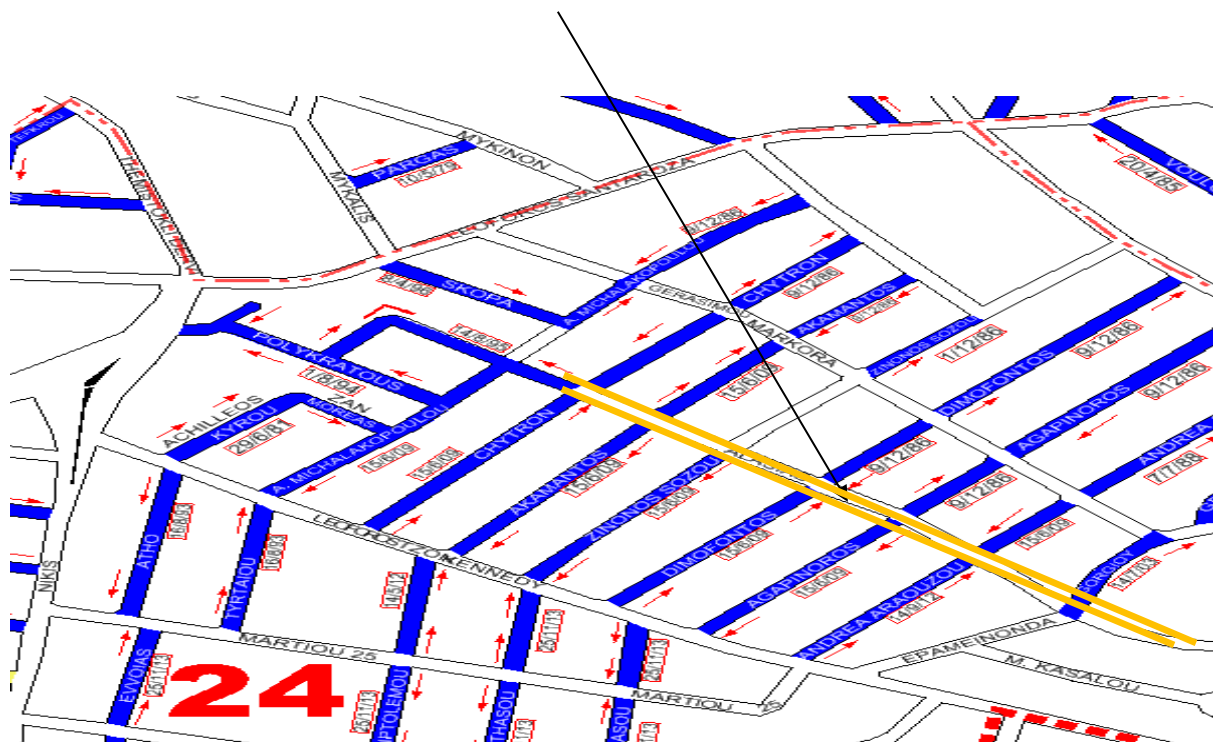
4. Ρύθμιση της στάθμευσης για 30 λεπτά στη μια πλευρά του δρόμου που θα χωροθετηθούν θέσεις στάθμευσης επί του οδοστρώματος



Θέμα 2: Τοποθέτηση διπλής κίτρινης γραμμής στην οδό Αλάσιας (σε όλο το μήκος της οδού και στις δύο Πλευρές)

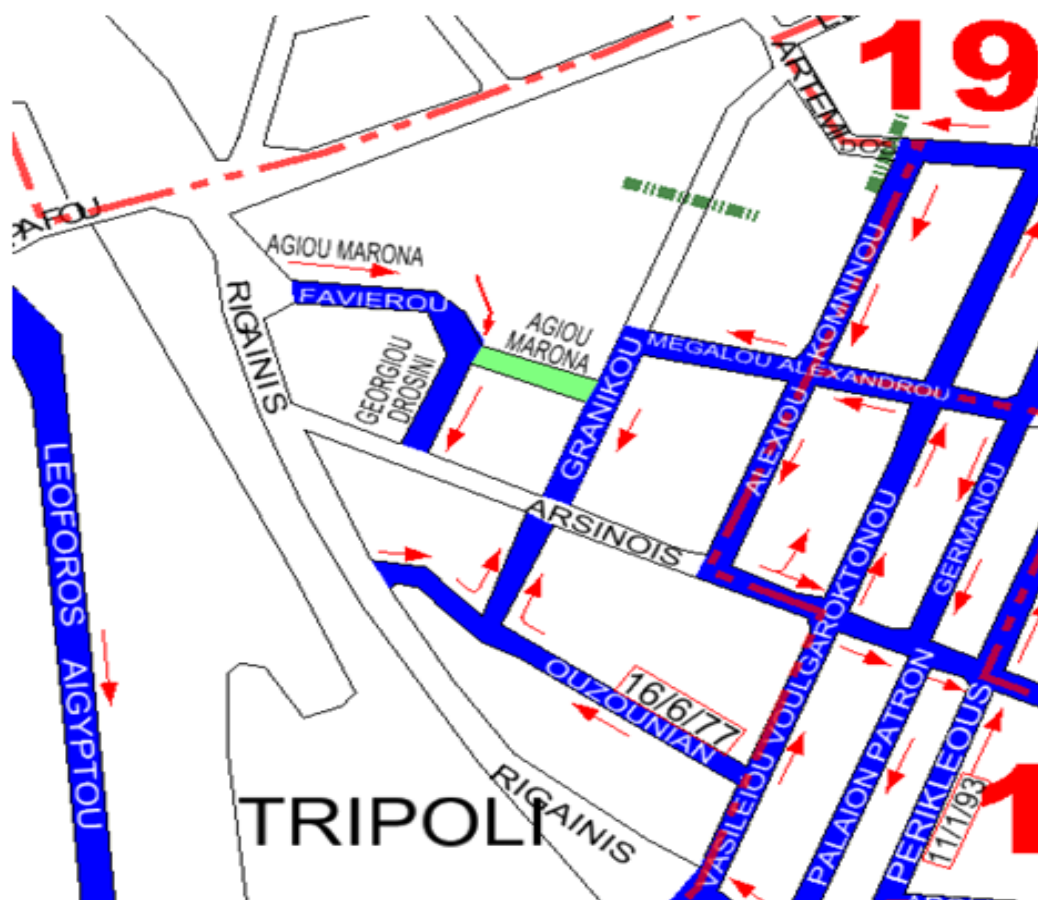
Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας για να τοποθετηθεί σε όλο το μήκος της οδού Αλάσιας (τμήμα από Μιχαλακοπούλου μέχρι Γοργίου) και στις

δύο πλευρές του δρόμου διπλή κίτρινη γραμμή για απαγόρευση της στάσης και στάθμευσης.



Θέμα 3: Δημιουργία θέσεων στάθμευσης για 60 λεπτά στο τμήμα της οδού Αγίου Μάρωνα που δεν είναι πεζόδρομος στην εντός των τειχών

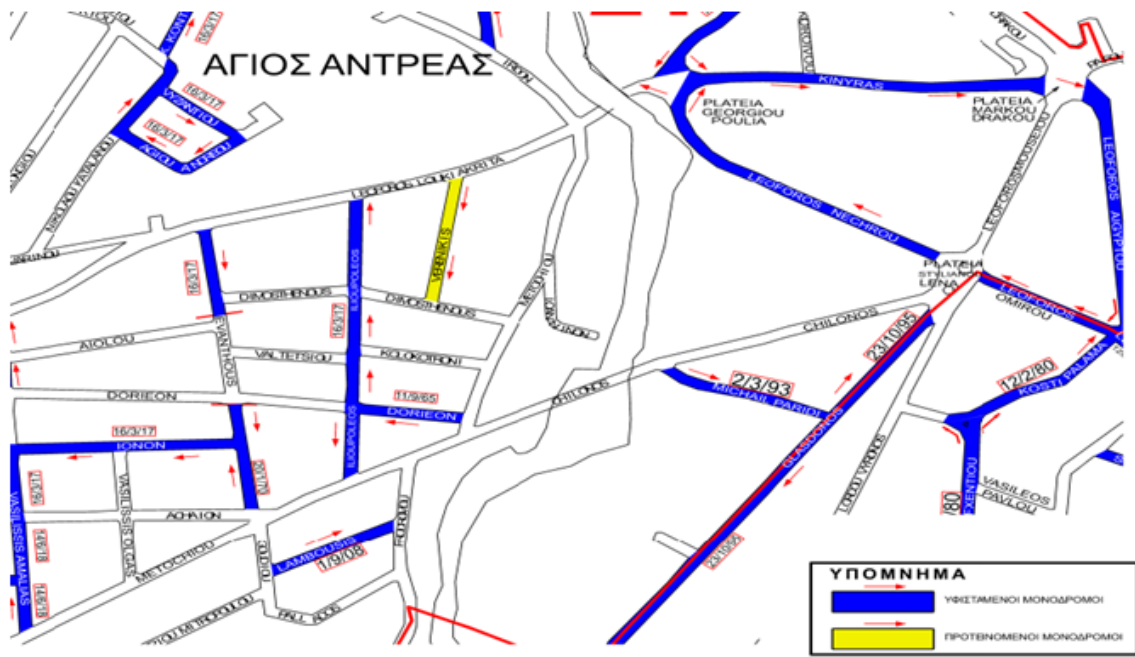
Για την όσο το δυνατό καλύτερη εξυπηρέτηση της περιοχής Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας όπως τμήμα της οδού Αγίου Μάρωνα, από τη συμβολή του με την οδό Ρηγαϊνής μέχρι τη συμβολή του με την οδό Γεώργιου Δροσίνη κηρυχθεί σε δρόμο κοινής χρήσης (shared space) για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης όπου το επιτρέπει το πλάτος της οδού και τη ρύθμιση τους σε P60, με την τοποθέτηση των ειδικών απαγορευτικών πινακίδων που φαίνονται πιο κάτω:



Προτεινόμενη πινακίδα

Θέμα 4: Αίτημα για μονοδρόμηση της οδού Βερενίκης στον Άγιο Ανδρέα

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για μονοδρόμηση της οδού Βερενίκης με επιτρεπόμενη κατεύθυνση προς Δημοσθένους και χωροθέτηση θέσεων στάθμευσης επί του οδοστρώματος για εξυπηρέτηση των κατοίκων.



Θέμα 5: Εισηγήση για την αφαίρεση κίτρινων γραμμών στην οδό Θερμοπυλών στο Καϊμακλί

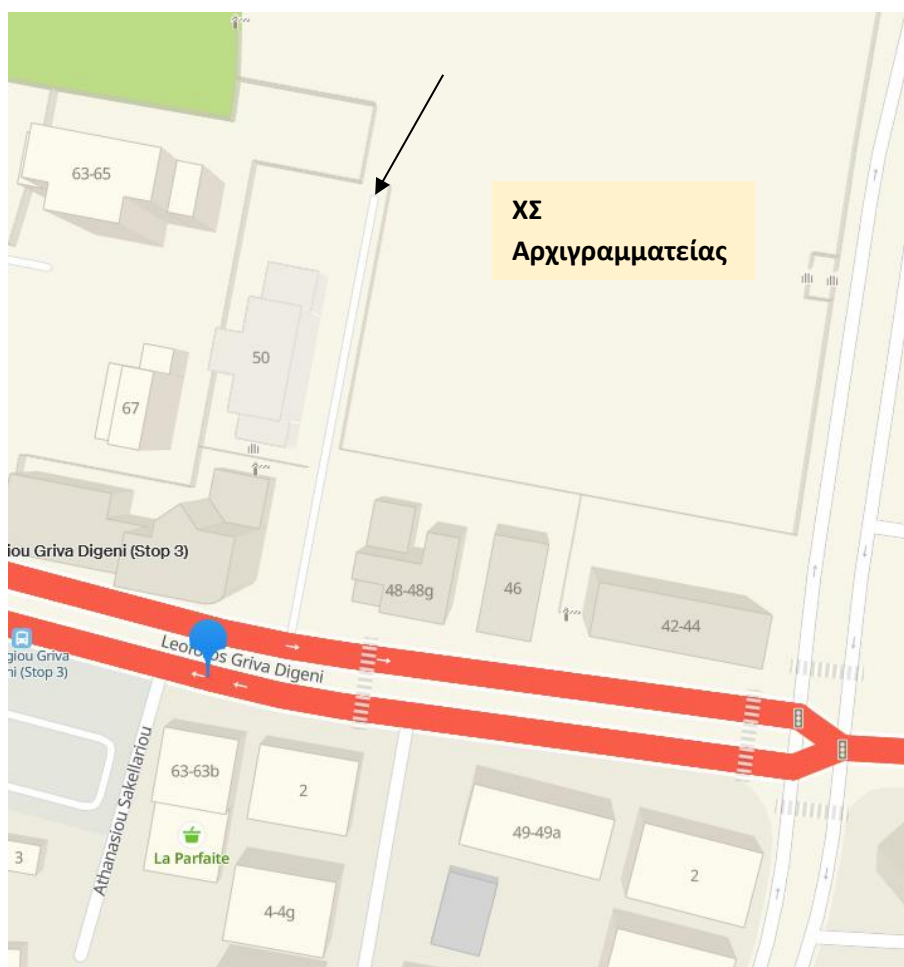
Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας όπως αφαιρεθούν οι διπλές κίτρινες γραμμές που τοποθετήθηκαν στην οδό Θερμοπυλών στο Καϊμακλί για να μπορούν να εξυπηρετούνται οι μόνιμοι κάτοικοι της περιοχής.



Θέμα 6: Δημιουργία θέσης ΑΜΕΑ στο αδιέξοδο της οδού Γρίβα Διγενή που βρίσκονται τα γραφεία του ΔΗΚΟ

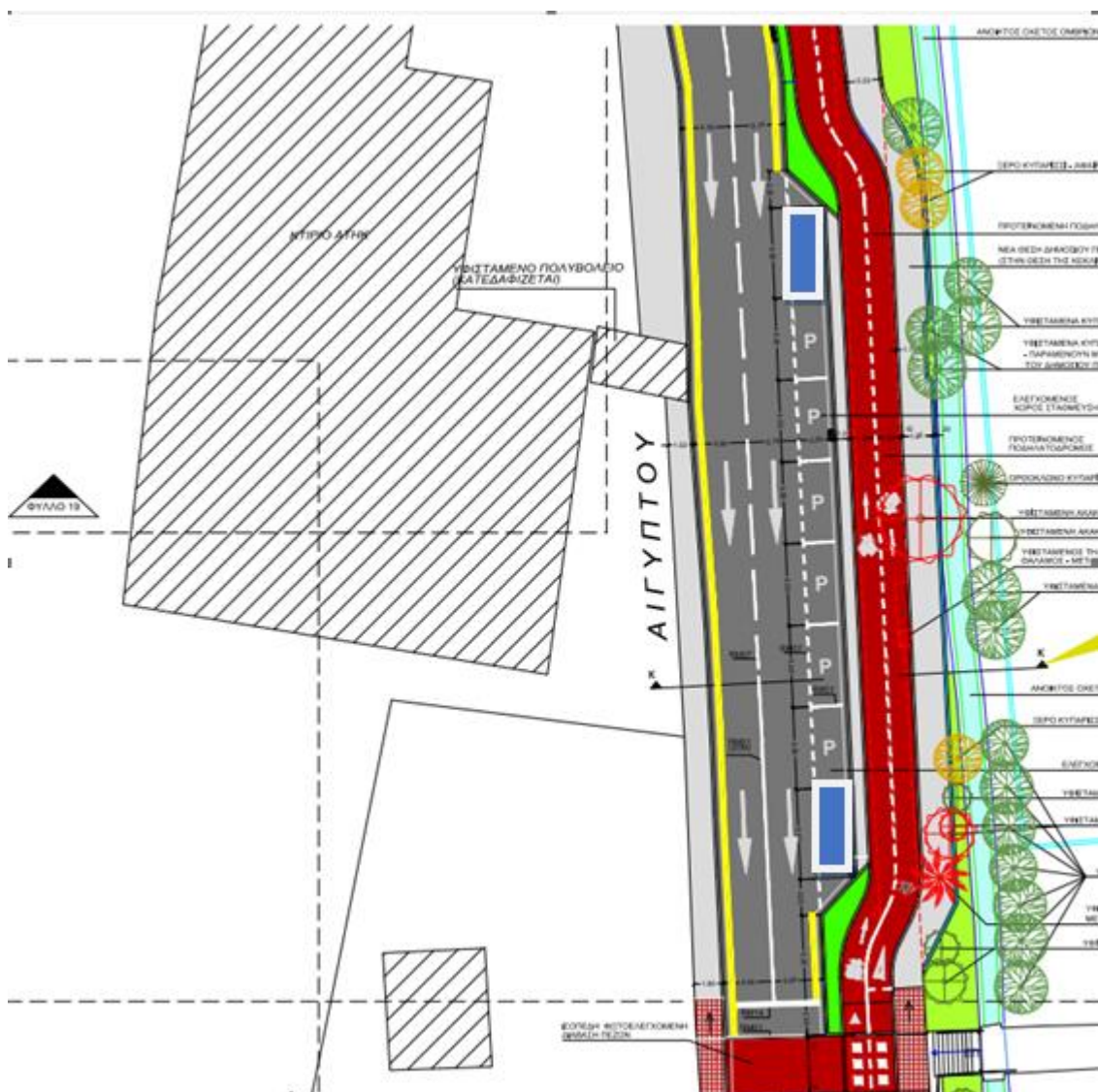
Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Υπηρεσίας όπως χωροθετηθεί στο αδιέξοδο του δρόμου της Λεωφόρου Γρίβα Διγενή (επέκταση της Λεωφόρου Γρίβα Διγενή) μία θέση ΑΜΕΑ για να εξυπηρετείται η περιοχή.





Θέμα 7: Θέσεις ΑΜΕΑ στην Λεωφόρο Αιγύπτου και ρύθμιση των θέσεων που δημιουργήθηκαν στο ίδιο σημείο για 30 λεπτά

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση για τη σήμανση δύο θέσεων ΑΜΕΑ στην Λεωφόρο Αιγύπτου με την προϋπόθεση ότι θα παρακολουθούνται από την Υπηρεσία Τροχονόμων και εάν αυτές δεν χρησιμοποιούνται να μετατραπεί η μία από τις δύο σε θέση για 30 λεπτά όπως όλες οι άλλες οι οποίες επίσης έγιναν αποδεκτές για να ελέγχονται από πινακίδα για στάθμευση 30 λεπτών.



4. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΟΡΩΝ (ΗΜ. ΣΗΜ.21/3/22) ΦΑΚ. 52.01.007 (01-18)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής Αγορών ημερομηνίας 21 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»** (Αρ. Εγγράφου 3989/22 στο Φακ. 52.01.007 (01-18) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΗΜΕΡ. 9/12/2021 – ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΧΟΡΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ STEASA FRUIT MARKET LTD

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη διόρθωση της χρέωσης της άδειας χρήσης της αποθήκης χόρτων αρ. 2 στη Χονδρική Αγορά που κατέχεται από την εταιρεία STEASA

FRUIT MARKET LTD σε €225 μηνιαίως που υψηλότερη τιμή υφιστάμενου τέλους άδειας χρήσης για αποθήκη χόρτων με καλυπτική ισχύ από 1 Ιουλίου 2020.

5. ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΟΒΑΑ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ (ΗΜ. ΣΗΜ. 23/3/22) ΦΑΚ. 52.01.013 (01-26)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε το σημείωμα της Προέδρου της Επιτροπής Ενδιάμεσου Φορέα Έργων και Παρακολούθησης της εφαρμογής ΣΟΒΑΑ και Ευρωπαϊκών Υποθέσεων ημερομηνίας 23 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ»** (Αρ. Εγγράφου 3990/22 στο Φακ. 52.01.013 (01-26) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού, ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ 1^ο Αδελφοποίηση πόλεων

(α) Ενεργοποίηση σχέσεων αδελφοποίησης Λευκωσίας – Οδησσού

Η Επιτροπή εισηγείται όπως σταλεί ενημέρωση στο Λεβέντειο Δημοτικό Μουσείο Λευκωσίας σχετικά με την πρόθεση της Οδησσού για την αποστολή της έκθεσης «Ένδυμα ψυχής» που σχετίζεται με την Ελληνική Επανάσταση και την ιστορία του τόπου μας, θεματική που σχετίζεται και με την Οδησσό λόγω της Φιλικής Εταιρείας.

(β) Κινέζικες πόλεις:

- i. Ενεργοποίηση σχέσεων αδελφοποίησης Λευκωσίας - Qingdao**
- ii. Αδελφοποίηση με πόλη Fuzhou – Κίνας**

Η Επιτροπή εισηγείται την άμεση ενεργοποίηση της Συμφωνίας Συνεργασίας με την πόλη Qingdao και την πρόθεση εγκαθίδρυσης φιλικών σχέσεων με την πόλη Fuzhou μέσω του κέντρου αριστείας CYENS στο πλαίσιο της πολιτικής που έχει ο Δήμος για ανάπτυξη της έρευνας, της καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας.

(γ) Ενεργοποίηση σχέσεων αδελφοποίησης με το Δήμο Nicosia (Σικελία)

Η Επιτροπή εισηγείται την αναβολή ενεργειών για την εν λόγω πόλη στο παρόν στάδιο λόγω της επικέντρωσης στις σχέσεις με άλλες μεγαλύτερης εμβέλειας πόλεις.

(δ) Αδελφοποίηση Λευκωσίας – Nizhny Novgorod (Ρωσία)

Η Επιτροπή εισηγείται την απόρριψη της εν λόγω αδελφοποίησης και παράλληλα εισηγείται την ενεργοποίηση των σχέσεων με τη Μόσχα με την οποία ο Δήμος έχει υπογράψει συμφωνία συνεργασίας αορίστου χρόνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όπως:

- Τα θέματα α+δ (αδελφοποίηση με Οδυσσό και Nizhny Novgorod) αποσυρθούν λόγω της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία.

- την άμεση ενεργοποίηση της Συμφωνίας Συνεργασίας με την πόλη Qingdao και την πρόθεση εγκαθίδρυσης φιλικών σχέσεων με την πόλη Fuzhou μέσω του κέντρου αριστείας CYENS στο πλαίσιο της πολιτικής που έχει ο Δήμος για ανάπτυξη της έρευνας, της καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας.
- Η Επιτροπή διερευνήσει / επαναξιολογήσει την ανάπτυξη συνεργασίας ή μια κοινής δράσης με το Δήμο Nicosia (Σικελίας).

ΘΕΜΑ 2^ο Συμμετοχή του Δήμου στο “Tokyo Declaration on Sustainable Recovery”

Η Επιτροπή εξέτασε επιστολή του Κυβερνήτη της πόλης Τόκυο, Koike Yuriko με την οποία καλεί το Δήμαρχο Λευκωσίας να στηρίξει την πρωτοβουλία “Tokyo Declaration on Sustainable Recovery” η οποία αποφασίστηκε στο πλαίσιο του φόρουμ “Sustainable Recovery Tokyo Forum” που διοργανώθηκε το 2021. Η Διακήρυξη δηλώνει την πρόθεση των πόλεων προς τη βιώσιμη ανάκαμψη στην μετά τον Covid-19 εποχή σε όλους τους τομείς που απασχολούν την κοινωνία (περιβάλλον, οικονομία, πολιτισμός, ανθρώπινα δικαιώματα κτλ) δεν είναι δεσμευτική και δεν απαιτεί οποιαδήποτε έξοδα από μέρους του Δήμου συνεργασίες. Σημειώνεται ότι το Παρίσι, το Άμστερνταμ, το Λονδίνο, το Ρίο ντε Τζανέιρο, η Σεούλ και το Ελσίνκι είναι κάποιες από τις πόλεις που ήδη έχουν στηρίξει αυτή τη Διακήρυξη. Στην επιστολή αναφέρεται ότι στο μέλλον το Τόκυο προγραμματίζει να δημιουργήσει δίκτυο με τις πόλεις αυτές στο πλαίσιο του οποίου θα γίνεται ανταλλαγή πρακτικών και θα διερευνώνται πιθανές συνεργασίες.

Η Επιτροπή αφού εξέτασε τα έγγραφα που στάλθηκαν εισηγείται ένθερμα την συμμετοχή του Δήμου στην εν λόγω Διακήρυξη.

Καταληκτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συμμετοχή του Δήμου στην εν λόγω Διακήρυξη.

6. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ (ΗΜ. ΣΗΜ. 29/3/22) ΦΑΚ.12.03.004 (02-15)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 29 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε»** (Αρ. Εγγράφου 3991/22 στο Φακ. 12.03.004 (02-15/)) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Ενώπιον των μελών τέθηκε η γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου ημερ. 17 Μαρτίου 2022 για ενημέρωση.

7. ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΣΤΗ ΧΟΝΔΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ (ΗΜ.ΣΗΜ. 31/3/22) ΦΑΚ. 05.01.006.019 (24-1)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 31 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ»** (Αρ. Εγγράφου 3992/22 στο Φακ. 05.01.006.019 (24-1/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του ότι τα κτήρια της Χονδρικής Αγοράς κηρύχθηκαν ως επικίνδυνες οικοδομές στις 30 Μαρτίου 2022 και ένεκα τούτου η εκκένωσή τους κρίνεται αναγκαία για σκοπούς ασφάλειας των εργαζομένων, πελατών και του κοινού, αποφάσισε την απόρριψη των ακόλουθων αιτημάτων:

1- Αίτημα εταιρείας K&E VEGGIE FRUIT MARKET LTD για τη μεταβίβαση των υποστατικών Β8+Β9 στην εταιρεία Πόζωτος Φθάρτεμποροι ΛΤΔ (ΗΕ: 341329) και του υποστατικού Β10 στον κ. Ανδρέα Κυριάκου Πόζωτο, με αναδρομική ισχύ από 1η Σεπτεμβρίου 2021.

2- Αίτημα εταιρείας Πανίκος Ιωάννου Φθαρτέμποροι ΛΤΔ, για μεταβίβαση της Αδείας Χρήσης του υποστατικού Α7 στη Χονδρική Αγορά που κατέχεται από την εταιρεία Fruitways Pampakas & Monoyios LTD (ΗΕ 217123).

3- Αίτημα Κωστάκη Άσπρου για μεταβίβαση της Αδείας Χρήσης της Αποθήκης αρ. 8 στην εταιρεία STEASA FRUIT MARKET LTD.

8. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (ΗΜ.ΣΗΜ 31/3/22) ΦΑΚ. 12.42.010

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 31 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»** (Αρ. Εγγράφου 3993/22 στο Φακ. 10-17/ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την κήρυξη ετοιμόρροπων οικοδομών στην ακόλουθη περίπτωση:

- **Αγίου Ιλαρίωνος (Χονδρική Αγορά, Φ.Σχ. 48W01, Τεμ. 824, Τμήμα 6, ενορία Καϊμακλί**

Βάσει της Νομοθεσίας (Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Περί Δήμων Νόμου) όλοι οι ιδιοκτήτες θα προειδοποιηθούν για να ενεργήσουν άμεσα. Εάν οι ιδιοκτήτες αμελήσουν ή αδυνατούν να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες, ο Δήμος Λευκωσίας θα μπορεί να εισέλθει αυτεπάγγελα στην οικοδομή και να προβεί σε όλα τα απαραίτητα μέτρα για άρση της επικινδυνότητας αλλά και να επιβάλει διοικητικό πρόστιμο μέχρι και € 20.000 ή/και να προωθηθεί ποινική υπόθεση.

9. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΕΚΣΤΡΑΤΕΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022 (ΗΜ.ΣΗΜ.28/3/22) ΦΑΚ. 02.22.002 (50-2)

Ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τέθηκε Υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 28 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Θ»** (Αρ. Εγγράφου 3994/22 στο Φακ. 02.22.002 (50-2/) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η χρέωση για το 2022 παραμείνει στα €85 ανά οικόπεδο και στις περιπτώσεις που ο καθαρισμός αφορά ½ τεμάχιο η χρέωση θα είναι το ήμισυ. Περαιτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο ζήτησε από την Υπηρεσία όπως στη διαδικασία προκήρυξης της προσφοράς ληφθεί υπόψη το αίτημα να ολοκληρώνεται η εργασία σε λιγότερο χρόνο (εντός ενός μηνός).

10. ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ (ΗΜ.ΣΗΜ.29/3/22) ΦΑΚ. 12.45.095 (60-2-211)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας ημερ. 25 Φεβρουαρίου 2022 για την υπόθεση 6/21 που περιλαμβάνεται στο υπηρεσιακό σημείωμα, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ι»** (Αρ. εγγράφου 4002/22 στο Φακ. 12.45.095 (60-2-211/) και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού.

11. ΑΙΤΗΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΕΤΡΙΔΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΑΓΟΡΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ (ΠΑΖΑΡΑΚΙ ΣΤΟ «ΟΧΙ» (ΗΜ.ΣΗΜ. 21/3/22) (ΦΑΚ. 47.09.002 (60-4-4 ΠΑΡ.))

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 21 Μαρτίου 2022, το οποίο επισυνάφθηκε στην Ημερήσια Διάταξη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Κ»** (Αρ. εγγράφου 4005/22 στο Φακ. 47.09.002 (60-4/ΠΑΡ.)) και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού και πιο συγκεκριμένα την έκδοση επιπρόσθετης άδειας πλανοδιοπώλησης στον κ. Χαράλαμπου Πετρίδη για τη θέση αρ. 8 και με αναδρομική ισχύ από 20 Μαρτίου 2022.

12. ΔΙΑΦΟΡΑ

ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Ως εκ των πιο πάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τα ακόλουθα:

- 1- Η επιδιόρθωση των πεζοδρομίων της Λεωφόρου Ευαγόρου (από την Πλατεία Ελευθερίας μέχρι το ΓΣΠ) και η τοποθέτηση πασσάλων για να αποτρέπεται η παράνομη στάθμευση ενταχθεί στα άμεσα έργα και διευθετηθεί πριν ολοκληρωθεί η Ανασασίου Λεβέντη και η ανάπλαση του ΓΣΠ.
- 2- Η Υπηρεσία να αποστείλει γραπτή ενημέρωση για τον αριθμό των κέντρων αναψυχής / εστιατορίων που δεν έχουν τουαλέτες για ΑΜΕΑ.

Οι εργασίες της συνεδρίας έληξαν στις 20:45 μ.μ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ